



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

« 4 » сентября 20 18 г.

№ 205-03/01

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира
командарма Первой Конной армии С.М. Буденного», расположенного по адресу:
Валуйский район, г. Валуйки, ул. Пролетарская, 30**

В соответствии со статьями 3.1 и 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп и проведенной корректировкой координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира командарма Первой Конной армии С.М. Буденного», расположенного по адресу: Белгородская область, Валуйский район, г. Валуйки, г. Валуйки, ул. Пролетарская, 30, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира командарма Первой Конной армии С.М. Буденного», расположенного по адресу: Белгородская область, Валуйский район, г. Валуйки, ул. Пролетарская, 30, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с решением Исполнительного комитета Белгородского областного совета народных депутатов от 28 августа 1986 года № 368 «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, взятых под государственную охрану» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира командарма Первой Конной армии С.М. Буденного» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Уланская А.Е.) обеспечить размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.zakon.belregion.ru) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.okn31.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Лошакова К.А.

5. Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области от 25 декабря 2017 года № 268 «Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира командарма Первой Конной армии С.М. Буденного», расположенного в Валуйском районе, г. Валуйки, ул. Пролетарская, д. 30 признать утратившим силу.

**Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия области**



Г.Акапьева

Приложение 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от « 4 » *сентября* 2018 г. № *205-03/01*



**Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира командарма
Первой Конной армии С.М. Буденного»
(Белгородская область, Валуйский район, г. Валуйки, ул. Пролетарская, 30)**

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира командарма Первой Конной армии С.М. Буденного»



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира командарма Первой Конной армии С.М. Буденного»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 2 метра от северной стены здания (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории проходит на расстоянии 2 метра от восточного фасада здания (поворотные точки Б-В).

Южная граница проходит на расстоянии 2 метра от южного фасада здания (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 2 метра от западного фасада объекта культурного наследия (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира командарма Первой Конной армии С.М. Буденного»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	Х	У		
А	351618.75	2222409.6	19.31	127°35'32"
Б	351606.97	2222424.9	15.80	217°35'21"
В	351594.45	2222415.26	5.80	307°35'20"
промежуточная точка	351597.99	2222410.67	4.60	217°35'23"
промежуточная точка	351594.35	2222407.86	8.92	307°35'31"
промежуточная точка	351599.79	2222400.79	3.17	36°9'27"
промежуточная точка	351602.34	2222402.66	4.46	307°35'59"
Г	351605.07	2222399.13	17.23	37°25'16"

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия области



Г.Акапьева

Приложение 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от « 4 » сентября 2018 г. № 205-03/01

Режим использования земельного участка
в границах территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, где в декабре 1919 года находилась квартира
командарма Первой Конной армии С.М. Буденного»
(Белгородская область, Валуйский район, г. Валуйки, ул. Пролетарская, 30)

Разрешается:

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

-устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

Запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

-строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

-проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ.

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия области



Г.Акапьева