



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

Белгород

«29» Декабрь 2018 г.

№ 475-03/01

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором находилось Высшее начальное училище в 1913 году», расположенного по адресу: Валуйский район, г. Валуйки, ул. Степана Разина, 16

В соответствии со статьями 3.1 и 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, **п р и к а з ы в а ю:**

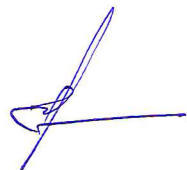
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором находилось Высшее начальное училище в 1913 году», расположенного по адресу: Белгородская область, Валуйский район, г. Валуйки, ул. Степана Разина, 16, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с постановлением Губернатора Белгородской области от 8 сентября 2004 года № 178 «Об утверждении дополнительного списка объектов культурного наследия Белгородской области» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором находилось Высшее начальное училище в 1913 году», согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Уланская А.Е.) обеспечить размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.zakon.belregion.ru) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.okn31.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Лошакова К.А.

**Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия области**

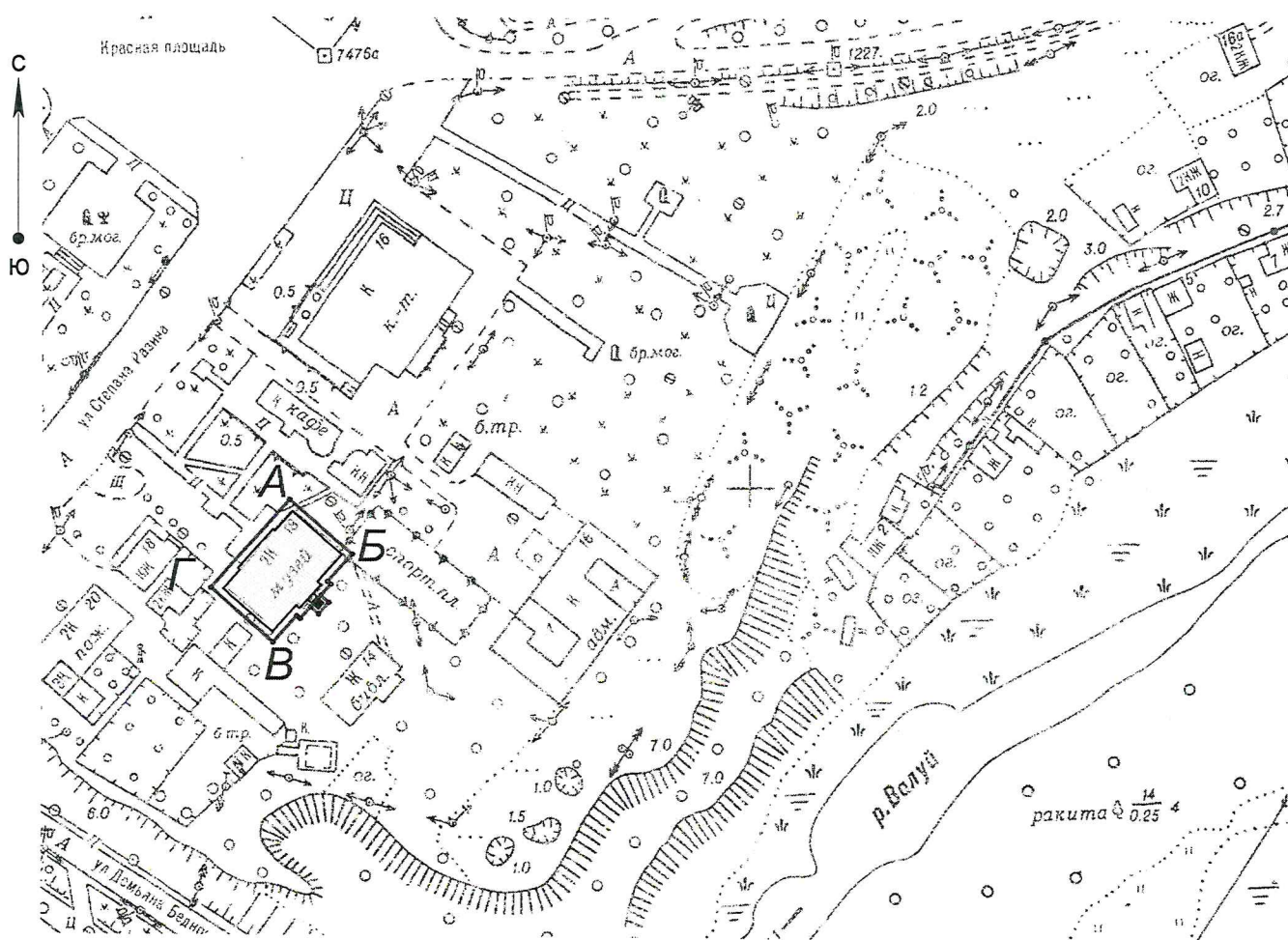


А.Чернявский

Приложение 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного
наследия Белгородской области
от «29» декабря 2018 г. № 475-03/01



Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором находилось Высшее начальное училище в 1913 году»
(Белгородская область, Валуйский район, г. Валуйки, ул. Степана Разина, 16)

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором находилось Высшее начальное училище в 1913 году»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором находилось Высшее начальное училище в 1913 году»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 2 метра от памятника (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 2 метра от памятника (поворотные точки Б-В).

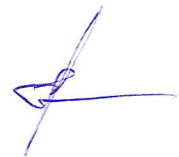
Южная граница территории объекта культурного наследия на расстоянии 2 метра от памятника (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 2 метра от памятника (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором находилось Высшее начальное училище в 1913 году»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
А	351468.36	2222833.79	22.84	131°28'7"
Б	351453.24	2222850.9	10.07	221°28'8"
промежуточная точка	351445.69	2222844.24	1.21	131°28'1"
промежуточная точка	351444.89	2222845.14	4.17	221°28'2"
промежуточная точка	351441.77	2222842.38	2.92	131°28'8"
промежуточная точка	351439.84	2222844.56	4.25	221°28'6"
промежуточная точка	351436.65	2222841.75	2.92	311°28'13"
промежуточная точка	351438.58	2222839.56	4.35	221°28'7"
промежуточная точка	351435.32	2222836.68	1.21	311°28'12"
промежуточная точка	351436.12	2222835.78	9.88	221°28'7"
В	351428.72	2222829.23	22.84	311°28'7"
Г	351443.84	2222812.12	32.73	41°28'7"

**Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия области**



А.Чернявский

Приложение 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного
наследия Белгородской области
от «29» декабря 2018 г. № 475-03/01

Режим использования земельного участка
в границах территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором находилось Высшее начальное училище в 1913 году»
(Белгородская область, Валуйский район, г. Валуйки, ул. Степана Разина, 16)


Разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;
- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;
- размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия области



А.Чернявский