



**РАСПОРЯЖЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Белгород

« 19 » октября 2015г.

№ 535-рп

**Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории муниципального района «Красногвардейский район», и режимов использования земельных участков в границах данных территорий**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в их исторической среде:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Красногвардейского района Белгородской области, с их описанием.

2. Утвердить режимы использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Красногвардейского района Белгородской области (прилагаются).

3. Рекомендовать администрации Красногвардейского района Белгородской области (Шаполову О.П.) учесть границы территорий объектов культурного наследия, режимы использования земельных участков в границах данных территорий в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области (Сергачёв В.А.).

Информацию об исполнении распоряжения представить к 1 декабря 2016 года.

Губернатор  
Белгородской области

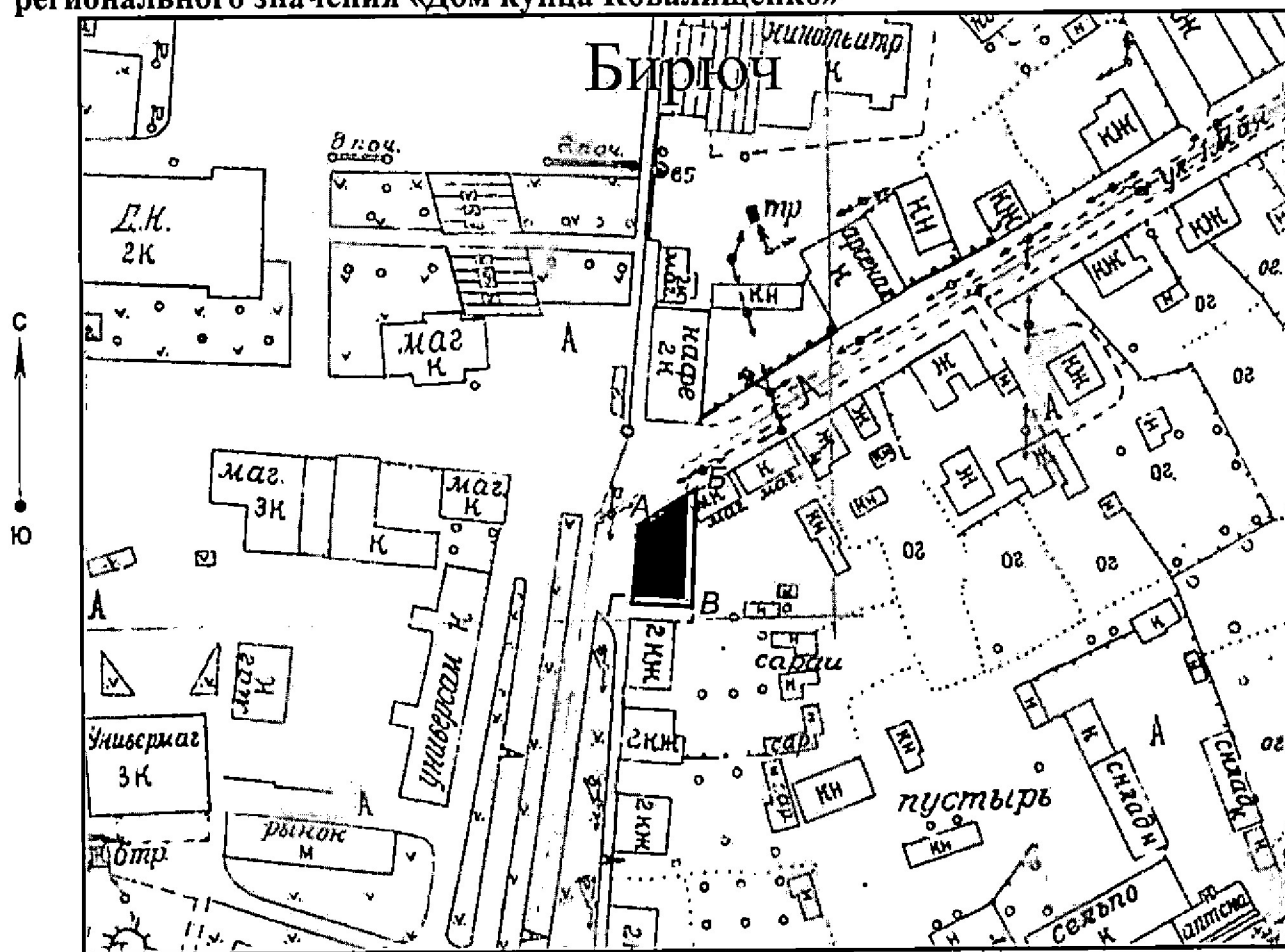


Е.Савченко

Утверждены  
распоряжением Правительства  
Белгородской области  
от « 19 » октября 2015 г. № 535-рп

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом купца Ковалищенко»  
(Красногвардейский район, г. Бирюч, ул. Успенская, д. 1  
(ранее – рабочий поселок Красногвардейское))

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом купца Ковалищенко»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

### 1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Ковалищенко»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит по северному фасаду здания (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от восточной стены здания (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от южной стены здания (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит по западному фасаду здания (поворотные точки Г-А).

### 1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Ковалищенко»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	Х	У		
А	400146.22	2244276.89		
			16.91	58°42'9"
Б	400155.00	2244291.34		
			29.55	182°10'47"
В	400125.47	2244290.21		
			15.31	273°33'11"
Г	400126.42	2244274.93		
			19.89	5°39'13"



**Утвержден**  
**распоряжением Правительства**  
**Белгородской области**  
от « 19 » октября 2015г. № 535-рп

**Режим использования земельного участка в границе территории**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Дом купца Ковалищенко»**  
**(Красногвардейский район, г. Бирюч, ул. Успенская, д. 1**  
**(ранее - рабочий поселок Красногвардейское))**

**Разрешается:**

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия.

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения регионального органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

**Запрещается:**

-снос объекта культурного наследия;

-строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ;

-парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

-иные изменения, не согласованные с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

