



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

« 14 » июля 20 20 г.

№ 22-24/229

**О внесении изменений в границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором родился и жил Герой Советского
Союза Поданев Е.Ф.», расположенного по адресу: Белгородская область,
Красногвардейский район, с. Нижняя Покровка, ул. Мирная, 55,
и режим использования земельного участка в границах данной территории**

В соответствии со статьями 3.1 и 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родился и жил Герой Советского Союза Поданев Е.Ф.», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Нижняя Покровка, ул. Мирная, 55, утвержденные в пункте 1 распоряжения Правительства Белгородской области от 19 октября 2015 года № 535-рп «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории муниципального района «Красногвардейский район», и режимов использования земельных участков в границах данных территорий», изложив их в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родился и жил Герой Советского Союза Поданев Е.Ф.», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Нижняя Покровка, ул. Мирная, 55, утвержденные в пункте 2 распоряжения Правительства Белгородской области от 19 октября 2015 года № 535-рп «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории муниципального района «Красногвардейский район», и режимов использования земельных участков в границах данных территорий», изложив их в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ направить в администрацию Красногвардейского района для учета границ территории объекта культурного наследия и режима использования

земельного участка в границах данной территории в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

4. Консультанту отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Уланской А.Е.):

- внести сведения о границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- обеспечить размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.zakon.belregion.ru) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.okn31.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности Кулабухова А.В.

**Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Белгородской области**



Г.В. Акапьева

Приложение 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от «14» июня 2020 г.
№ дд д 4/дд9



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором родился и жил Герой Советского Союза Поданев Е.Ф.»,
расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район,
с. Нижняя Покровка, ул. Мирная, 55

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  объект культурного наследия

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 2 метра от северной стены объекта культурного наследия (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории проходит на расстоянии 2 метра от восточной стены объекта культурного наследия (поворотные точки Б-В).

Южная граница проходит на расстоянии 2 метра от южной стены объекта культурного наследия (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 2 метра от западной стены объекта культурного наследия (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	Х	У		
А	413392.94	2249146.08	12.06	55°58'40"
Б	413399.69	2249156.08	12.94	147°46'6"
В	413388.74	2249162.98	12.28	238°37'20"
Г	413382.35	2249152.5	12.39	328°46'16"

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Белгородской области



Г.В. Акапьева

Приложение 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
 от «14» марта 2020 г.
 № 22-24/2020

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родился и жил Герой Советского Союза Поданев Е.Ф.», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Нижняя Покровка, ул. Мирная, 55

Разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

- размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;

- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;

- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

**Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Белгородской области**



Г.В. Акапьева