



**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ**  
**КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

Белгород

« 18 » декабря 20 19 г.

№ 22-20/03/783

**Об утверждении графического описания местоположения границ  
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного  
наследия регионального значения «Дом купца Ковалищенко», расположенного  
по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район,  
г. Бирюч, ул. Успенская, 1**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ (с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Ковалищенко», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, г. Бирюч, ул. Успенская, 1, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с постановлением главы администрации Белгородской области № 229 от 12 мая 1997 года «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Консультанту отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Смолякова С.Г.) обеспечить:

- размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.zakon.belregion.ru](http://www.zakon.belregion.ru)) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.okn31.ru](http://www.okn31.ru)).

- размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление настоящего приказа в управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области для внесения сведений в ЕГРН.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Лошакова К.А.

**Начальник управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области**



**Г.В. Акапьева**



Приложение  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области  
от «18» декабря 2019 г.  
№ 22-20/03/783

**Графическое описание местоположения границ  
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного  
наследия регионального значения «Дом купца Ковалищенко», расположенного  
по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район,  
г. Бирюч, ул. Успенская, 1**

**1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны**



**Условные обозначения**

- |                                                                                     |                                        |                                                                                      |                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|  | территория ОКН                         | <b>31:21:0708001</b>                                                                 | кадастровый номер квартала                    |
|  | граница защитной зоны                  |  | граница земельного участка, включенная в ЕГРН |
| • 1-64                                                                              | характерная точка границ защитной зоны |  | граница кадастрового квартала                 |
| :25                                                                                 | кадастровый номер земельного участка   |                                                                                      |                                               |



## 2. Описание местоположения границ защитной зоны

Границы защитной зоны объекта культурного наследия проходят на расстоянии 100 м от границ территории объекта культурного наследия. В местах прохождения границ защитной зоны по объектам капитального строительства (точки 9-24, 30-33, 57-62) границы защитной зоны проходят по внешним границам таких объектов.

## 3. Перечень координат характерных точек границ защитной зоны

| Наименование поворотных точек | Координаты поворотных точек |            | Мера линии | Дирекционный угол |
|-------------------------------|-----------------------------|------------|------------|-------------------|
|                               | X                           | Y          |            |                   |
| 1                             | 400198.84                   | 2244191.85 | 13.08      | 35°30'44"         |
| 2                             | 400209.49                   | 2244199.45 | 13.08      | 42°59'11"         |
| 3                             | 400219.06                   | 2244208.37 | 13.09      | 50°31'10"         |
| 4                             | 400227.38                   | 2244218.47 | 24.69      | 58°0'33"          |
| 5                             | 400240.46                   | 2244239.41 | 18.36      | 63°59'35"         |
| 6                             | 400248.51                   | 2244255.91 | 13.08      | 72°58'39"         |
| 7                             | 400252.34                   | 2244268.42 | 13.08      | 80°29'40"         |
| 8                             | 400254.5                    | 2244281.32 | 9.69       | 88°2'50"          |
| 9                             | 400254.83                   | 2244291    | 41.24      | 5°13'1"           |
| 10                            | 400295.9                    | 2244294.75 | 2.2        | 95°13'4"          |
| 11                            | 400295.7                    | 2244296.94 | 5.31       | 5°11'4"           |
| 12                            | 400300.99                   | 2244297.42 | 15.26      | 95°11'15"         |
| 13                            | 400299.61                   | 2244312.62 | 14.92      | 185°11'27"        |
| 14                            | 400284.75                   | 2244311.27 | 36.31      | 95°12'51"         |
| 15                            | 400281.45                   | 2244347.43 | 2.99       | 5°10'37"          |
| 16                            | 400284.43                   | 2244347.7  | 8.74       | 95°11'18"         |
| 17                            | 400283.64                   | 2244356.4  | 30.29      | 185°12'35"        |
| 18                            | 400253.48                   | 2244353.65 | 2.44       | 275°10'23"        |
| 19                            | 400253.7                    | 2244351.22 | 4.72       | 185°6'23"         |
| 20                            | 400249                      | 2244350.8  | 3.54       | 230°16'38"        |
| 21                            | 400246.74                   | 2244348.08 | 7.65       | 275°10'26"        |
| 22                            | 400247.43                   | 2244340.46 | 1.56       | 185°9'39"         |
| 23                            | 400245.88                   | 2244340.32 | 9.68       | 275°34'30"        |
| 24                            | 400246.82                   | 2244330.69 | 14.9       | 117°3'49"         |
| 25                            | 400240.04                   | 2244343.96 | 13.08      | 125°30'44"        |
| 26                            | 400232.44                   | 2244354.61 | 13.08      | 132°59'11"        |
| 27                            | 400223.52                   | 2244364.18 | 13.09      | 140°31'10"        |
| 28                            | 400213.42                   | 2244372.5  | 13.08      | 147°59'57"        |
| 29                            | 400202.33                   | 2244379.43 | 15.54      | 155°11'56"        |
| 30                            | 400188.22                   | 2244385.95 | 6.09       | 61°47'41"         |
| 31                            | 400191.1                    | 2244391.32 | 11.68      | 151°44'44"        |
| 32                            | 400180.81                   | 2244396.85 | 9.02       | 241°43'45"        |
| 33                            | 400176.54                   | 2244388.91 | 11.68      | 170°29'21"        |
| 34                            | 400165.02                   | 2244390.84 | 13.85      | 178°13'13"        |
| 35                            | 400151.18                   | 2244391.27 | 29.55      | 182°11'29"        |
| 36                            | 400121.65                   | 2244390.14 | 12.31      | 185°44'1"         |

| Наименование<br>поворотных<br>точек | Координаты поворотных<br>точек |            | Мера<br>линии | Дирекционный<br>угол |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|---------------|----------------------|
|                                     | X                              | Y          |               |                      |
| 37                                  | 400109.4                       | 2244388.91 | 15.13         | 196°6'42"            |
| 38                                  | 400094.86                      | 2244384.71 | 23.96         | 203°15'29"           |
| 39                                  | 400072.85                      | 2244375.25 | 13.08         | 215°30'44"           |
| 40                                  | 400062.2                       | 2244367.65 | 13.08         | 222°59'11"           |
| 41                                  | 400052.63                      | 2244358.73 | 13.09         | 230°31'10"           |
| 42                                  | 400044.31                      | 2244348.63 | 13.08         | 237°59'57"           |
| 43                                  | 400037.38                      | 2244337.54 | 13.08         | 245°30'45"           |
| 44                                  | 400031.96                      | 2244325.64 | 13.08         | 252°58'39"           |
| 45                                  | 400028.13                      | 2244313.13 | 13.08         | 260°29'40"           |
| 46                                  | 400025.97                      | 2244300.23 | 19.47         | 269°52'56"           |
| 47                                  | 400025.93                      | 2244280.76 | 14.72         | 273°48'59"           |
| 48                                  | 400026.91                      | 2244266.07 | 7.26          | 276°24'35"           |
| 49                                  | 400027.72                      | 2244258.86 | 13.08         | 282°59'5"            |
| 50                                  | 400030.66                      | 2244246.11 | 13.08         | 290°29'58"           |
| 51                                  | 400035.24                      | 2244233.86 | 13.08         | 297°59'42"           |
| 52                                  | 400041.38                      | 2244222.31 | 13.08         | 305°30'44"           |
| 53                                  | 400048.98                      | 2244211.66 | 13.08         | 312°59'11"           |
| 54                                  | 400057.9                       | 2244202.09 | 13.09         | 320°31'10"           |
| 55                                  | 400068                         | 2244193.77 | 13.08         | 327°59'57"           |
| 56                                  | 400079.09                      | 2244186.84 | 19.43         | 337°57'47"           |
| 57                                  | 400097.1                       | 2244179.55 | 7.3           | 275°49'11"           |
| 58                                  | 400097.84                      | 2244172.29 | 54.25         | 4°56'17"             |
| 59                                  | 400151.89                      | 2244176.96 | 9.82          | 275°22'26"           |
| 60                                  | 400152.81                      | 2244167.18 | 14.16         | 5°18'28"             |
| 61                                  | 400166.91                      | 2244168.49 | 10.59         | 95°18'43"            |
| 62                                  | 400165.93                      | 2244179.03 | 9.35          | 12°58'51"            |
| 63                                  | 400175.04                      | 2244181.13 | 13.08         | 20°29'58"            |
| 64                                  | 400187.29                      | 2244185.71 | 13.08         | 27°59'42"            |

#### 4. Режим использования земельного участка в границах защитной зоны

В соответствии с пунктом 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Начальник управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области

Г.В. Акапьева