



# РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

«24» августа 2015 г.

№ 433-рп

## Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Старооскольского городского округа Белгородской области и режимов использования земельных участков в границах данных территорий

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в их исторической среде:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с их описанием.

2. Утвердить режимы использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Старооскольского городского округа Белгородской области (прилагаются).

3. Администрации Старооскольского городского округа Белгородской области (Гнедых А.В.) учесть границы территорий объектов культурного наследия, режимы использования земельных участков в границах данных территорий в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области (Сергачёв В.А.).

Информацию об исполнении распоряжения представить к 15 августа 2016 года.

Губернатор  
Белгородской области

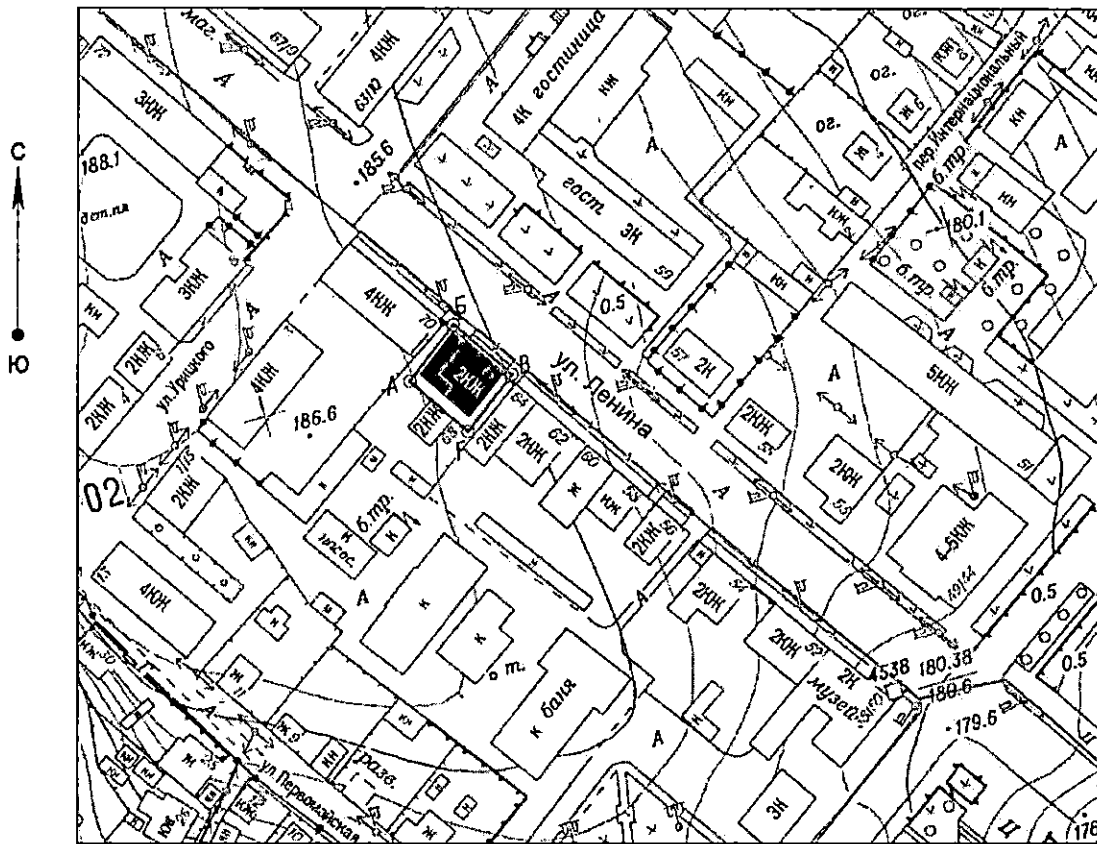


Е.Савченко

**Утверждены**  
**распоряжением Правительства**  
**Белгородской области**  
от « 24 » августа 2015 г. № 433-рп

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Жилой дом»**  
**(г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 66)**

**1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия**  
**регионального значения «Жилой дом»**



Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**



- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

### 1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»

Северо-западная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии одного метра от северо-западной стены здания (поворотные точки А-Б).

Северо-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии одного метра от северо-восточного фасада здания (поворотные точки Б-В).

Юго-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от юго-восточного фасада здания (поворотные точки В-Г).

Северо-западная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии трех метров от северо-западного фасада здания (поворотные точки Г-А).

### 1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	Х	У		
А	472794.66	2204643.32		
			17.99	54°59' 1"
Б	472805.08	2204657.98		
			19.43	147°30' 2"
В	472788.76	2204668.53		
			18.20	235°04' 2"
Г	472778.24	2204653.68		
			19.42	328°08' 1"



**Утвержден**  
**распоряжением Правительства**  
**Белгородской области**  
от « 24 » августа 2015г. № 433-рп

**Режим использования земельного участка в границе территории**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Жилой дом»**  
**(г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 66)**

**Разрешается:**

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия.

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения регионального органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

**Запрещается:**

-снос объекта культурного наследия;

-строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

-проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ;

-парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

-иные изменения, не согласованные с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

