



РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

«24» августа 2015 г.

№ 433-рп

Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Старооскольского городского округа Белгородской области и режимов использования земельных участков в границах данных территорий

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в их исторической среде:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с их описанием.

2. Утвердить режимы использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Старооскольского городского округа Белгородской области (прилагаются).

3. Администрации Старооскольского городского округа Белгородской области (Гнедых А.В.) учесть границы территорий объектов культурного наследия, режимы использования земельных участков в границах данных территорий в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области (Сергачёв В.А.).

Информацию об исполнении распоряжения представить к 15 августа 2016 года.

Губернатор
Белгородской области

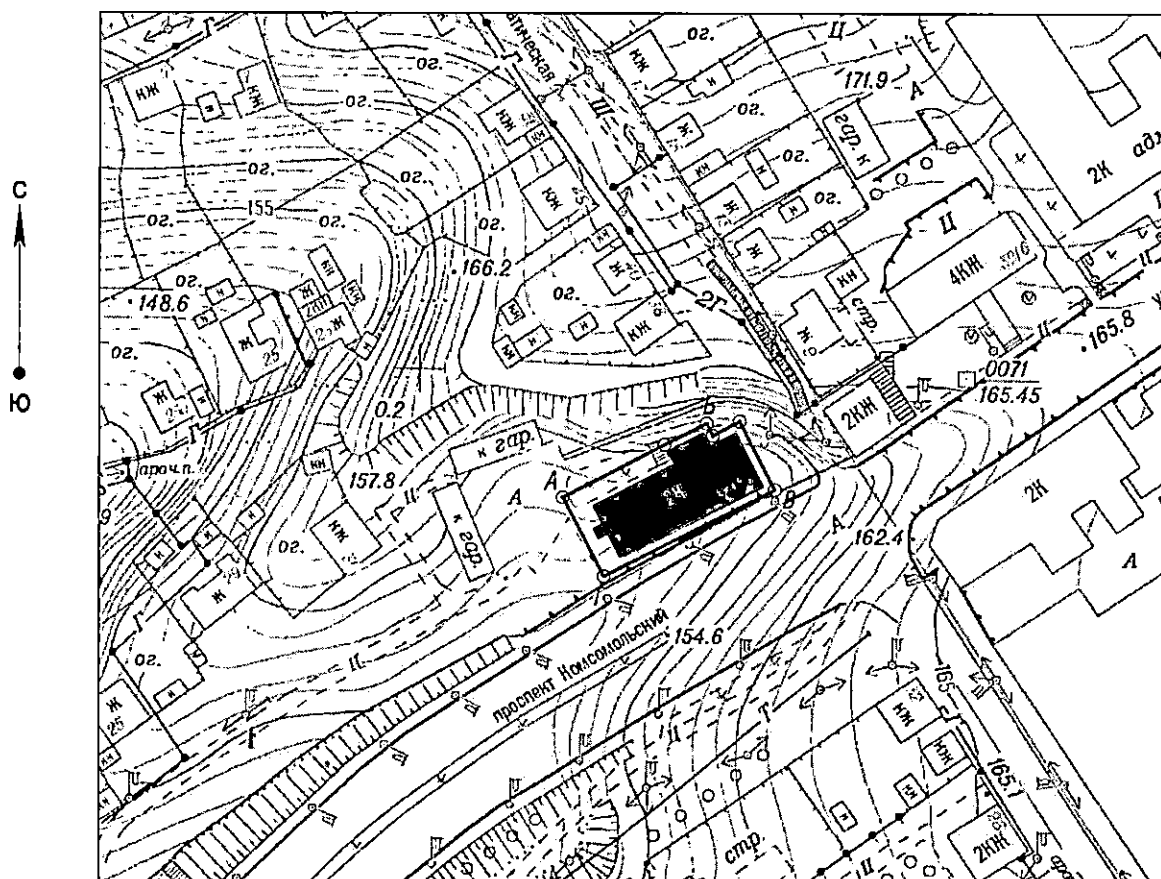


Е.Савченко

Утверждены
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 24 » августа 2015 г. № 433-рп


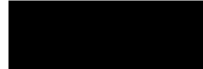
**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, бывшего реального училища, где в 1907-1913 годах учился писатель
Д.И. Крутиков, а в советское время преподавал в педагогическом техникуме
известный художник А.М. Зубов»
(г. Старый Оскол, ул. Комсомольская, д. 33/36)**

**1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, бывшего реального училища, где в 1907-1913
годах учился писатель Д.И. Крутиков, а в советское время преподавал в
педагогическом техникуме известный художник А.М. Зубов»**



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, бывшего реального училища, где в 1907-1913 годах учился писатель Д.И. Крутиков, а в советское время преподавал в педагогическом техникуме известный художник А.М. Зубов»

Северо-западная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от выступающей части северо-западного фасада здания (поворотные точки А-Б).

Северо-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от северо-восточного фасада здания (поворотные точки Б-В).

Юго-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от юго-восточного фасада здания (поворотные точки В-Г).

Юго-западная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии трех метров от выступающей части юго-западного фасада здания (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, бывшего реального училища, где в 1907-1913 годах учился писатель Д.И. Крутиков, а в советское время преподавал в педагогическом техникуме известный художник А.М. Зубов»

| Наименование поворотных точек | Координаты поворотных точек | | Мера линии | Дирекционный угол |
|-------------------------------|-----------------------------|------------|------------|-------------------|
| | X | Y | | |
| А | 472366.74 | 2204638.15 | | |
| | | | 27.58 | 62°42' 1" |
| Промежуточная точка | 472379.56 | 2204662.57 | | |
| | | | 11.31 | 63°26' 1" |
| Б | 472384.69 | 2204672.65 | | |
| | | | 3.26 | 152°24' 8" |
| Промежуточные точки | 472381,81 | 2204674.18 | | |
| | | | 7.26 | 62°14' 0" |
| | 472385.24 | 2204680.58 | | |
| | | | 18.46 | 152°37' 0" |
| В | 472368.91 | 2204689.18 | | |
| | | | 46.07 | 243°03' 1" |
| Г | 472347.74 | 2204648.26 | | |
| | | | 21.52 | 332°22' 5" |



Утвержден
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 24 » августа 2015г. № 433-рп

**Режим использования земельного участка в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, бывшего реального училища, где в 1907-1913 годах учился писатель
Д.И. Крутиков, а в советское время преподавал в педагогическом техникуме
известный художник А.М. Зубов»
(г. Старый Оскол, ул. Комсомольская, д. 33/36)**

Разрешается:

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия.

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения регионального органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

-проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ;

-парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

-любые изменения, не согласованные с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

