



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

Белгород

«24» декабря 2018 г.

№ 444-03/01

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, и в целях сохранения объектов культурного наследия **приказываю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Октябрьская, 4, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Лошакова К.А.

**Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия области**

А.Чернявский

Приложение
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от «24» декабря 2018 г. №494-03/01

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой»,

расположенного по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Октябрьская, 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с постановлением Губернатора Белгородской области от 12 мая 1997 года № 229 «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» является:

Объёмно-планировочная и объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане, двухэтажного каменного здания, габариты и конфигурация крыши; количество, расположение и форма оконных и дверных проёмов.

Композиция и архитектурно – художественное оформление фасадов: цоколь, выделенный большей толщиной стены и разной высоты из-за перепада рельефа; междуэтажный широкий пояс, ограниченный сверху и снизу полочками, оформленный подоконными перспективными нишами на главном фасаде; прямоугольные ниши расположенные по осям оконных проёмов в поле пояса; гладкий фриз с аркатурным поясом в центре главного фасада и венчающий профилированный карниз; широкие рамочные наличники с крупными замковыми камнями, обрамляющие прямоугольные оконные проёмы и проёма с лучковыми перемычками; ленточные наличники с треугольными фронтонаами, обрамляющие два центральных оконных проема главного фасада; кирпичный руст в простенках первого этажа; вертикальные ниши в простенках второго этажа; гладкие пиластры; пиластры с нишами разного размера на главном фасаде: мелкими лежачими в уровне первого этажа, квадратными и перспективными вертикальными в уровне междуэтажного пояса и второго этажа.

Сводчатые перекрытия подвала.

Высотные и силуэтные характеристики здания.

Материал лицевой поверхности стен и декора – керамический кирпич.

Материал и характер отделки фасадных поверхностей – окраска по кирпичу.

Изменения предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.