



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

Белгород

«30» сентября 2020 г.

№ 22-24/109

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу:
Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый
Оскол, ул. Ленина, 41 (ранее – ул. Ленина, 39)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, и в целях сохранения объектов культурного наследия **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, 41 (ранее – ул. Ленина, 39), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности Кулабухова А.В.

**Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области**

Г.В. Акапьева

Приложение
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от «30» января 2020 г.
№ 22-24/709

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Старый
Оскол, ул. Ленина, 41 (ранее – ул. Ленина, 39), включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации в соответствии с решением малого
Совета Белгородского областного Совета народных депутатов от 28 ноября
1992 года № 135 «Об утверждении дополнительного списка охраняемых
памятников истории и культуры»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом» является:

Объёмно-пространственная композиция двухэтажного здания «П»-образного в плане, габариты и конфигурация крыши, высотные и силуэтные характеристики здания, количество, расположение и форма оконных и дверных проёмов.

Композиция и архитектурно – художественное оформление главного, бокового уличного и дворового фасадов: цоколь, выделенный большей толщиной стены, междуэтажный пояс, ограниченный полочками на главном фасаде, междуэтажная полочка на боковом уличном фасаде, междуэтажный широкий ступенчатый пояс на дворовом фасаде; венчающий ступенчатый карниз. Небольшой треугольный аттик с круглым слуховым окном в центре на главном фасаде. Атик треугольной формы с рельефным кругом в центре и возвышающимся над ним столбиком, завершающий боковой уличный фасад. Рамочные наличники с клинчатыми перемычками и веерными замками в их центрах оконных проёмов 2-го этажа главного фасада, клинчатые перемычки с веерными замками оконных проёмов 2-го этажа дворового фасада. Клинчатые перемычки оконных проёмов 1-го этажа дворового фасада. Подоконные доски оконных проёмов 2-го этажа главного фасада с полотенцами, украшенными зубчиками, серьгами и сухариками. Подоконные доски оконных проёмов 2-го этажа дворового фасада с узкими полотенцами и серьгами.

Пилястры, закрепляющие углы главного фасада здания, декорированные пирамидами и нишками в уровне 2-го этажа.

Материал архитектурного декора – керамический кирпич.

Изменения предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.
