



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

«27» декабря 2019 г.

№ 22-20/03/885

**Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, 41 (ранее – ул. Ленина, 39)**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить графическое описание местоположения границ (с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, 41 (ранее – ул. Ленина, 39), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с решением малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов от 28 ноября 1992 года № 135 «Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Консультанту отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Уланская А.Е.) обеспечить:

- размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.zakon.belregion.ru](http://www.zakon.belregion.ru)) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.okn31.ru](http://www.okn31.ru)).

- размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление копии настоящего приказа в управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области для внесения сведений в ЕГРН.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Лошакова К.А.

**Начальник управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области**



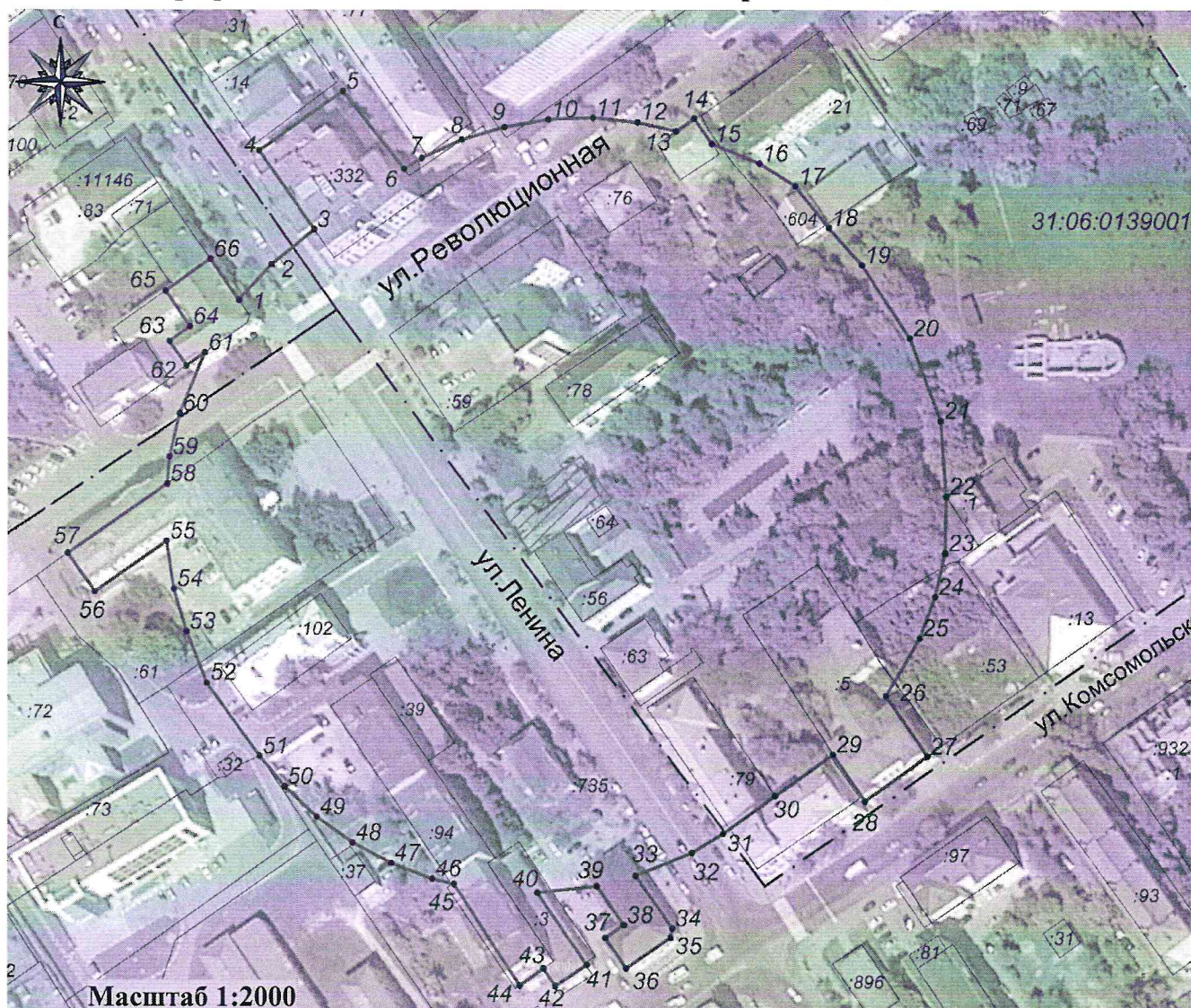
**Г.В. Акапьева**



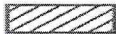



**Приложение**  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области  
от «27» сентября 2019 г.  
№ 22-20/03/885

**Графическое описание местоположения границ  
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного  
наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу:  
Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, 41 (ранее – ул. Ленина, 39)**

**1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны**



**Условные обозначения**

	территория ОКН	<b>31:06:0139001</b>	кадастровый номер квартала
	граница защитной зоны		граница земельного участка, включенная в ЕГРН
• 1-66	характерная точка границ защитной зоны		граница кадастрового квартала
:78	кадастровый номер земельного участка		



## 2. Описание местоположения границ защитной зоны

Границы защитной зоны объекта культурного наследия проходят на расстоянии 100 м от границ территории объекта культурного наследия. В местах прохождения границ защитной зоны по объектам капитального строительства (точки 3-6, 13-15, 26-29, 33-39, 40-45, 55-58, 61-1) границы защитной зоны проходят по внешним границам таких объектов.

## 3. Перечень координат характерных точек границ защитной зоны

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
1	472678.86	2204743.41	14.32	42°22'4"
2	472689.44	2204753.06	16.42	51°25'38"
3	472699.68	2204765.9	28.77	324°46'46"
4	472723.18	2204749.31	30.41	55°3'20"
5	472740.6	2204774.24	29.27	141°32'53"
6	472717.68	2204792.44	6.10	58°36'5"
7	472720.86	2204797.65	13.08	65°30'45"
8	472726.28	2204809.55	13.08	72°58'39"
9	472730.11	2204822.06	13.08	80°29'40"
10	472732.27	2204834.96	13.08	88°1'41"
11	472732.72	2204848.03	13.08	95°29'2"
12	472731.47	2204861.05	11.72	103°0'59"
13	472728.83	2204872.47	6.45	54°58'43"
14	472732.53	2204877.75	9.04	145°5'46"
15	472725.12	2204882.92	15.19	112°14'33"
16	472719.37	2204896.98	12.66	122°7'13"
17	472712.64	2204907.7	15.85	141°14'59"
18	472700.28	2204917.62	14.81	138°8'52"
19	472689.25	2204927.5	25.91	146°52'26"
20	472667.55	2204941.66	26.1	159°14'46"
21	472643.14	2204950.91	22.29	175°57'36"
22	472620.91	2204952.48	16.76	180°43'4"
23	472604.15	2204952.27	13.08	192°59'5"
24	472591.4	2204949.33	13.08	200°29'58"
25	472579.15	2204944.75	19.67	210°31'44"
26	472562.21	2204934.76	21.61	145°4'54"
27	472544.49	2204947.13	22.74	234°34'35"
28	472531.31	2204928.6	16.61	325°34'23"
29	472545.01	2204919.21	21.16	234°31'19"
30	472532.73	2204901.98	18.95	234°10'13"
31	472521.64	2204886.62	10.76	238°41'20"
32	472516.05	2204877.43	17.94	247°33'7"
33	472509.2	2204860.85	18.82	144°49'24"
34	472493.82	2204871.69	2.78	191°38'1"
35	472491.1	2204871.13	15.74	235°22'51"
36	472482.16	2204858.18	10.8	325°22'6"
37	472491.05	2204852.04	6.55	55°23'16"
38	472494.77	2204857.43	13.91	325°23'45"

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
39	472506.22	2204849.53	17.49	263°53'41"
40	472504.36	2204832.14	25.66	145°30'39"
41	472483.21	2204846.67	11.21	235°25'51"
42	472476.85	2204837.44	6.28	326°21'37"
43	472482.08	2204833.96	8.59	234°19'49"
44	472477.07	2204826.98	35.54	327°5'32"
45	472506.91	2204807.67	6.56	282°57'19"
46	472508.38	2204801.28	13.08	290°29'58"
47	472512.96	2204789.03	13.08	297°59'42"
48	472519.1	2204777.48	13.08	305°30'44"
49	472526.7	2204766.83	13.08	312°59'11"
50	472535.62	2204757.26	11.71	320°7'31"
51	472544.61	2204749.75	26.68	323°59'52"
52	472566.19	2204734.07	16.14	338°10'19"
53	472581.17	2204728.07	13.08	342°58'39"
54	472593.68	2204724.24	14.22	351°6'2"
55	472607.73	2204722.04	25.71	234°55'52"
56	472592.96	2204701.00	13.81	324°54'21"
57	472604.26	2204693.06	35.49	54°56'54"
58	472624.64	2204722.11	8.07	5°28'38"
59	472632.67	2204722.88	13.08	12°59'5"
60	472645.42	2204725.82	19.44	22°58'40"
61	472663.32	2204733.41	6.74	234°43'45"
62	472659.43	2204727.91	8.92	324°48'47"
63	472666.72	2204722.77	7.58	54°46'43"
64	472671.09	2204728.96	12.82	324°48'37"
65	472681.57	2204721.57	16.41	54°34'33"
66	472691.08	2204734.94	14.87	145°16'23"

#### 4. Режим использования земельного участка в границах защитной зоны

В соответствии с пунктом 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Начальник управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области



Г.В. Акальева