



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

«27» декабря 2019 г.

№ 22-до/ос/864

**Об утверждении графического описания местоположения границ
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба М.С. Балабанова: Главный дом»,
расположенного по адресу: Белгородская область, Корочанский район,
п. Искра, ул. Балабанова, 3**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить графическое описание местоположения границ (с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба М.С. Балабанова: Главный дом», расположенного по адресу: Белгородская область, Корочанский район, п. Искра, ул. Балабанова, 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с постановлением Губернатора Белгородской области № 178 от 08 сентября 2004 года «Об утверждении дополнительного списка объектов культурного наследия Белгородской области», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Консультанту отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Смолякова С.Г.) обеспечить:

- размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.zakon.belregion.ru) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.okn31.ru).

- размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление копии настоящего приказа в управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области для внесения сведений в ЕГРН.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Лошакова К.А.

**Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области**



Г.В. Акапьева





Приложение
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от «27» декабря 2019 г.
№ 22-20/03/864

**Графическое описание местоположения границ
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного
наследия регионального значения «Усадьба М.С. Балабанова: Главный дом»,
расположенного по адресу: Белгородская область, Корочанский район,
п. Искра, ул. Балабанова, 3**

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны



Условные обозначения

	территория ОКН	31:09:0301002	кадастровый номер квартала
	граница защитной зоны		граница земельного участка, включенная в ЕГРН
• 1-59	характерная точка границ защитной зоны		граница кадастрового квартала
:2	кадастровый номер земельного участка		

2. Описание местоположения границ защитной зоны

Границы защитной зоны объекта культурного наследия проходят на расстоянии 100 м от границ территории объекта культурного наследия. В местах прохождения границ защитной зоны по объектам капитального строительства (точки 17-20, 22-24, 34-37, 40-42) границы защитной зоны проходят по внешним границам таких объектов.

3. Перечень координат характерных точек границ защитной зоны

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
1	425135.82	2156999.32	13.08	27°59'42"
2	425147.37	2157005.46	13.08	35°32'15"
3	425158.01	2157013.06	13.08	42°59'11"
4	425167.58	2157021.98	13.08	50°29'30"
5	425175.90	2157032.07	9.88	52°1'42"
6	425181.98	2157039.86	13.08	57°59'57"
7	425188.91	2157050.95	13.09	65°29'27"
8	425194.34	2157062.86	14.64	71°13'51"
9	425199.05	2157076.72	13.07	73°0'24"
10	425202.87	2157089.22	13.09	80°30'6"
11	425205.03	2157102.13	13.08	87°59'3"
12	425205.49	2157115.20	13.08	95°31'39"
13	425204.23	2157128.22	13.07	102°59'40"
14	425201.29	2157140.96	13.09	110°29'3"
15	425196.71	2157153.22	13.08	117°59'42"
16	425190.57	2157164.77	15.72	126°46'30"
17	425181.16	2157177.36	18.7	40°48'50"
18	425195.31	2157189.58	9.92	130°47'21"
19	425188.83	2157197.09	19.08	220°48'46"
20	425174.39	2157184.62	13.57	140°13'56"
21	425163.96	2157193.30	18.75	141°46'45"
22	425149.23	2157204.90	13.06	133°0'51"
23	425140.32	2157214.45	4.2	223°15'51"
24	425137.26	2157211.57	9.98	155°32'30"
25	425128.18	2157215.70	13.08	162°58'39"
26	425115.67	2157219.53	13.08	170°32'15"
27	425102.77	2157221.68	13.08	177°59'3"
28	425089.70	2157222.14	13.08	185°29'2"
29	425076.68	2157220.89	13.09	193°1'38"
30	425063.93	2157217.94	13.08	200°29'58"
31	425051.68	2157213.36	20.75	208°10'58"
32	425033.39	2157203.56	13.08	215°28'35"
33	425022.74	2157195.97	16.42	222°37'49"
34	425010.66	2157184.85	1.97	128°36'51"
35	425009.43	2157186.39	9.05	219°50'45"

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
36	425002.48	2157180.59	4.26	306°53'48"
37	425005.04	2157177.18	21.14	231°17'52"
38	424991.82	2157160.68	13.08	237°59'57"
39	424984.89	2157149.59	11.06	240°57'19"
40	424979.52	2157139.92	18.1	223°38'4"
41	424966.42	2157127.43	11.57	315°25'12"
42	424974.66	2157119.31	7.13	260°28'17"
43	424973.48	2157112.28	13.09	268°1'46"
44	424973.03	2157099.20	17.25	275°35'17"
45	424974.71	2157082.03	8.95	286°17'18"
46	424977.22	2157073.44	20.35	291°12'19"
47	424984.58	2157054.47	13.08	297°59'42"
48	424990.72	2157042.92	13.08	305°30'44"
49	424998.32	2157032.27	13.08	313°0'59"
50	425007.24	2157022.71	25.89	322°19'43"
51	425027.73	2157006.89	13.09	328°1'20"
52	425038.83	2156999.96	13.08	335°28'21"
53	425050.73	2156994.53	13.08	343°1'10"
54	425063.24	2156990.71	13.08	350°29'40"
55	425076.14	2156988.55	13.08	357°59'3"
56	425089.21	2156988.09	13.08	5°31'39"
57	425102.23	2156989.35	13.08	12°59'5"
58	425114.98	2156992.29	8.92	15°56'11"
59	425123.56	2156994.74	13.09	20°29'3"

4. Режим использования земельного участка в границах защитной зоны

В соответствии с пунктом 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области



Г.В. Акапьева