



**РАСПОРЯЖЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Белгород

« 24 » февраля 2014 г.

№ 74-рп

**Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) и режимов использования земельных
участков в границах данных территорий**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в их исторической среде:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Чернянского района Белгородской области, с их описанием.

2. Утвердить режимы использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Чернянского района Белгородской области (прилагаются).

3. Администрации Чернянского района Белгородской области (Гапотченко П.В.) учесть границы территорий объектов культурного наследия, режимы использования земельных участков в границах данных территорий в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области (Сергачёв В.А.).

Информацию об исполнении распоряжения представить к 20 января 2015 года.

**Губернатор
Белгородской области**

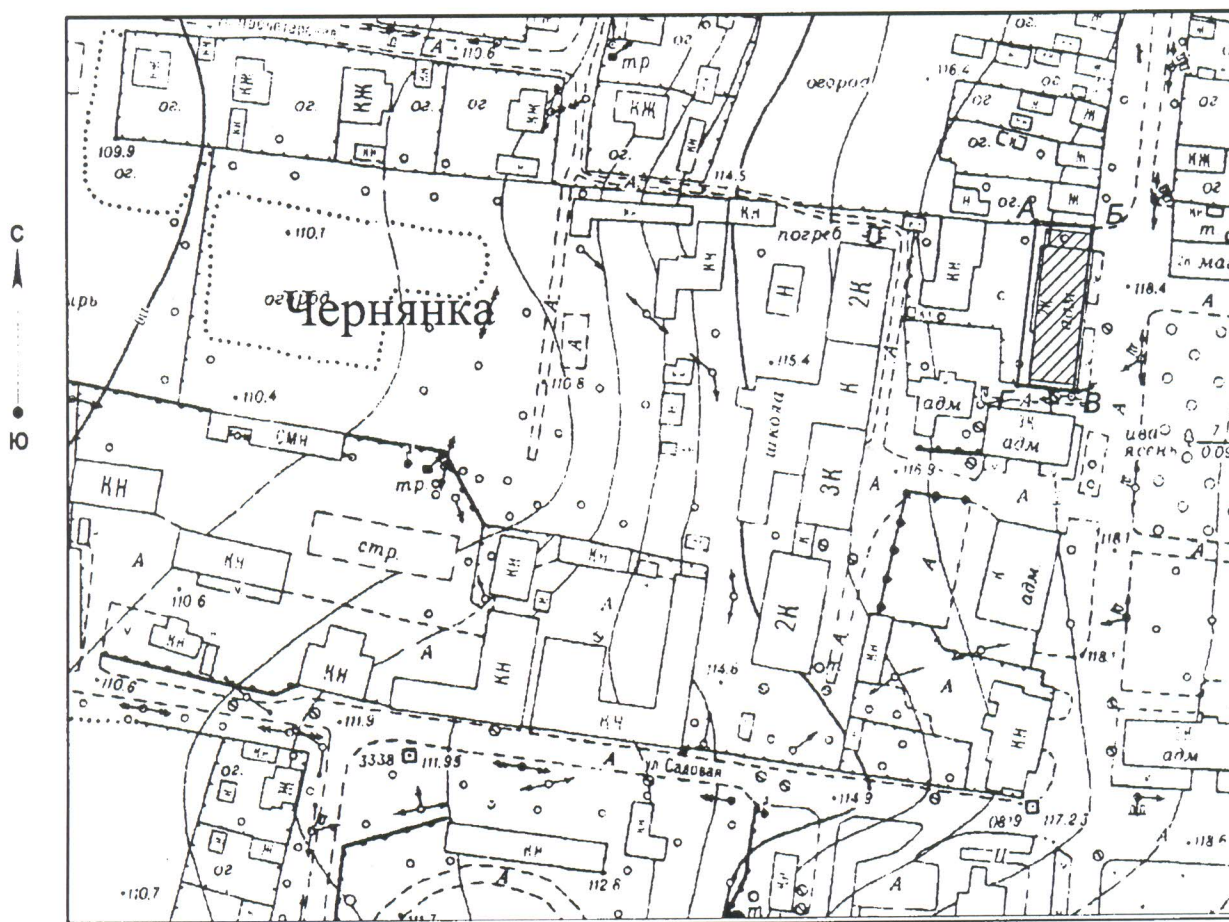


Е.Савченко

Утверждены
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 24 » февраля 2014 г. № 74-рп



**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Контора вальцевой мельницы и маслобойного завода купца П.В. Маркова»
(Чернянский район, п. Чернянка, пл. Октябрьская, д.7)**

**1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Контора вальцевой мельницы и маслобойного завода
купца П.В. Маркова»**



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | - граница территории объекта культурного наследия |
|  | - объект культурного наследия |

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Контора вальцевой мельницы и маслобойного завода купца П.В. Маркова»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от северной стены здания (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории проходит по восточному фасаду объекта культурного наследия (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории проходит на расстоянии двух метров от южной стены здания (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории проходит на расстоянии трех метров от западной стены здания (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Контора вальцевой мельницы и маслобойного завода купца П.В. Маркова»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
А	433141.22	2202250.24		
			15.72	96°44'31"
Б	433139.37	2202265.84		
			45.8	186°44'27"
В	433093.89	2202260.47		
			15.72	276°41'25"
Г	433095.72	2202244.86		
			45.81	6°44'29"



Утвержден
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 24 » февраля 2014г. № 74-рп

Режим использования земельного участка в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Контора вальцевой мельницы и маслобойного завода купца П.В. Маркова»
(Чернянский район, п. Чернянка, пл. Октябрьская, д.7)

Разрешается:

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

-парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

-иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

