



РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 17 » ИЮНЯ 2013 г.

№ 308-рп

Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и режимов использования земельных участков в границах данных территорий

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в их исторической среде:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Ракитянского района Белгородской области, с их описанием.

2. Утвердить режимы использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) расположенных на территории Ракитянского района Белгородской области (прилагаются).

3. Администрации Ракитянского района (Перцев В.Н.) учесть границы территорий объектов культурного наследия, режимы использования земельных участков в границах данных территорий в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области (Сергачёв В.А.).

Информацию об исполнении распоряжения представить к 1 июня 2014 года.

Губернатор
Белгородской области



Е.Савченко

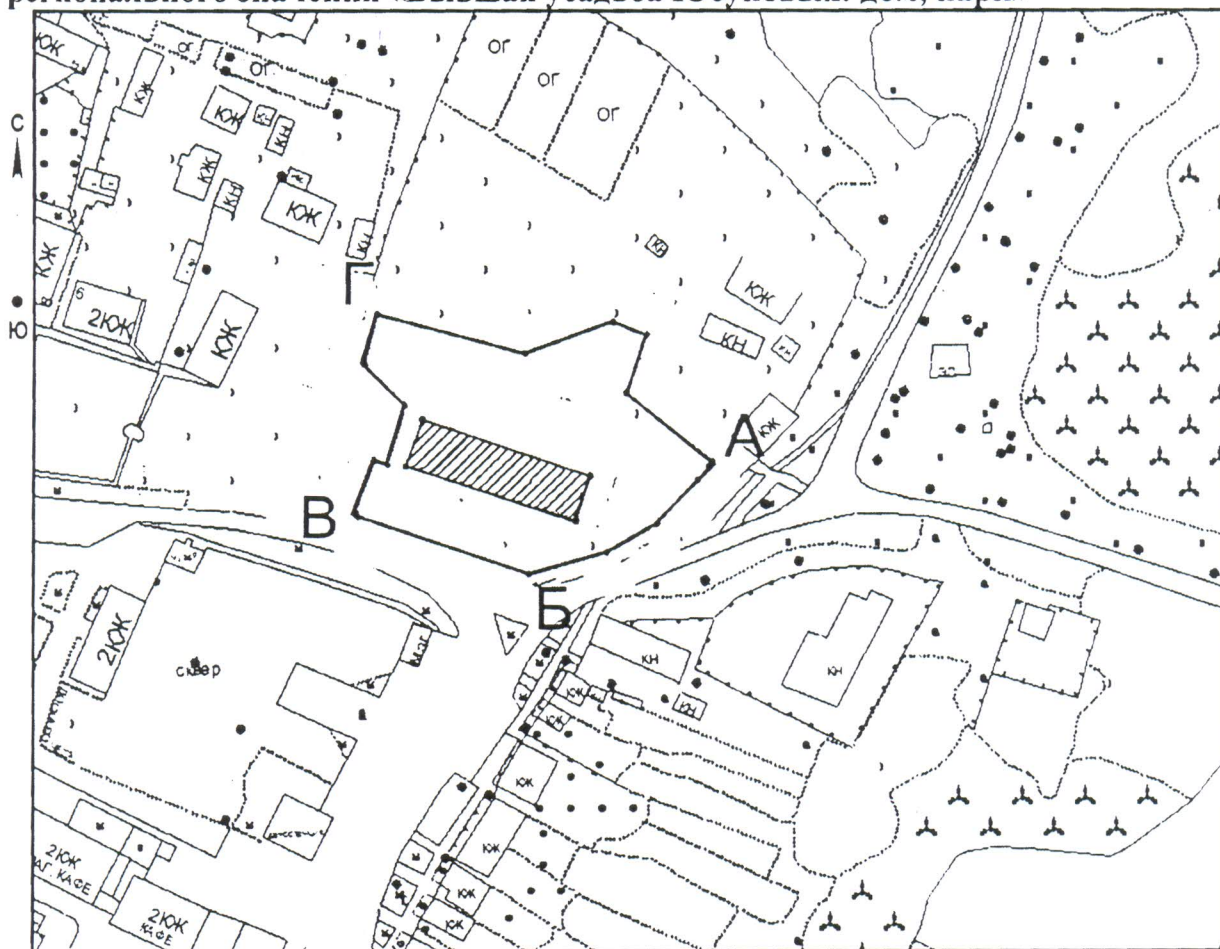


Наталья Верина
м. енциклопедический Кушманов ММ

Утверждены
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 17 » ИЮНЯ 2013 г. № 308-рп

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Бывшая усадьба Юсуповых: дом, парк»
(Ракитянский район, п. Ракитное)

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Бывшая усадьба Юсуповых: дом, парк»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия



Компьютерная версия: *М.Ю. Кушнина*
м. ступановой Кушнина М.Ю.

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая усадьба Юсуповых: дом, парк»

Юго-восточная сторона границы проходит на расстоянии 40 метров от юго-восточного фасада здания по кирпичному забору (поворотные точки А-Б).

Юго-западная граница территории проходит на расстоянии 20 метров от юго-западного фасада здания по кирпичному забору со стороны ул. Пролетарская (поворотные точки Б-В).

Северо-западная граница территории проходит на расстоянии 10 метров от северо-западного фасада здания по кирпичному забору (поворотные точки В-Г).

Северо-восточная граница территории проходит на расстоянии 34 метра от северо-восточного фасада здания далее по воздушному газопроводу, далее на расстоянии 36 метров от северо-восточного фасада здания (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая усадьба Юсуповых: дом, парк»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
А	420897.05	1274911.89		
			2.00	219°06'28"
промежуточные точки	420895.50	1274910.63		
			7.00	218°58'00"
	420890.06	1274906.23		
			23.37	222°21'52"
	420872.79	1274890.48		
			22.44	240°28'36"
	420861.73	1274870.95		
			31.41	254°00'43"
Б	420853.08	1274840.76		
			69.89	288°56'45"
В	420875.77	1274774.66		
			1.75	333°34'52"
промежуточные точки	420877.34	1274773.88		
			21.56	19°13'29"
	420897.70	1274780.98		
			5.09	109°15'10"
	420896.02	1274785.79		
			23.89	16°26'23"
	420918.93	1274792.55		
			21.96	315°37'38"
	420934.63	1274777.19		
			20.00	13°39'14"
Г	420954.06	1274781.91		
			59.10	104°53'31"

Копия выдана
 и. о. начальника Кушкова М.Ю.

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
промежуточные точки	420938.87	1274839.03		
			36.35	70°49'20"
	420950.81	1274873.36		
			14.00	109°55'25"
	420946.04	1274886.52		
			23.83	199°56'53"
	420923.64	1274878.39		
			42.77	128°26'24"



Копие верно: *М.Ю.*
 и. ступинский *Гушикова М.Ю.*

Утвержден
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 17 » июня 2013г. № 308-рп

**Режим использования земельного участка в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Бывшая усадьба Юсуповых: дом, парк»
(Ракитянский район, п. Ракитное)**

Разрешается:

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации (допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия);

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

-парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

-иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.



Котие Верие
М. Специализированная группа М.М.