



РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 25 » ИЮНЯ 2013 г.

№ 334-рп

Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и режимов использования земельных участков в границах данных территорий

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в их исторической среде:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории города Белгорода, с их описанием.

2. Утвердить режимы использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории города Белгорода (прилагаются).

3. Администрации города Белгорода (Боженев С.А.) учесть границы территорий указанных объектов культурного наследия, режимы использования земельных участков в границах данных территорий в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент образования, культуры и молодежной политики Белгородской области (Коврижных Ю.В.).

Информацию об исполнении распоряжения представить к 1 марта 2013 года.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Белгородской области

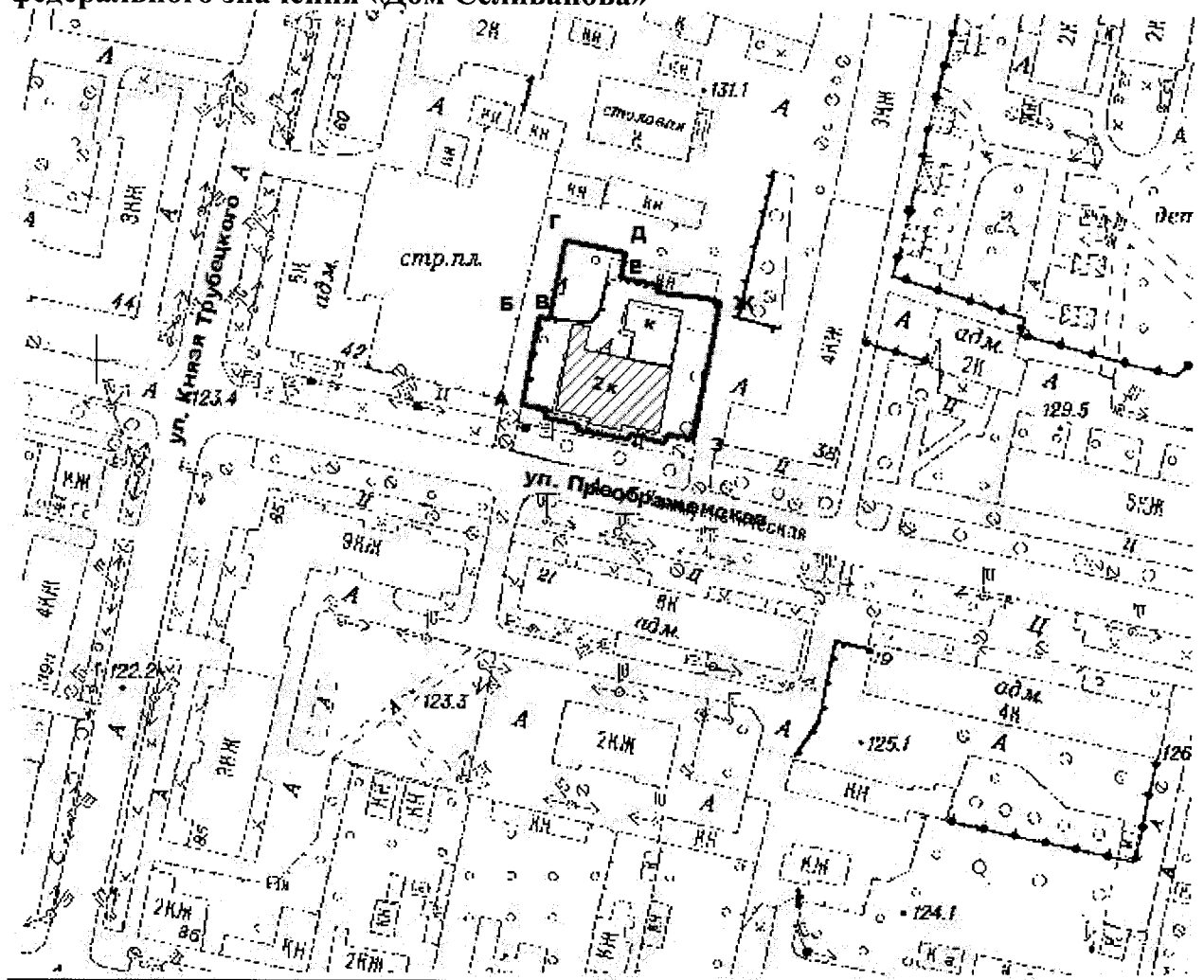


Е.Савченко

Утверждены
 распоряжением правительства
 Белгородской области
 от « 25 » ИЮНЯ 2012 г. № 334-рп

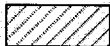
Границы территории объекта культурного наследия
 федерального значения «Дом Селиванова»
 (г. Белгород, ул. Преображенская (бывшая ул. Комсомольская), д.38)

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия
 федерального значения «Дом Селиванова»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Селиванова»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 19 и 18,6 метра от северного фасада здания (поворотные точки Г-Ж).

Восточная граница территории проходит вдоль восточного фасада на расстоянии 8 метров от него (поворотные точки Ж-З).

Южная граница территории проходит на расстоянии 2 метров от южного фасада здания (поворотные точки З-А).

Западная граница проходит по ограждению территории с западной стороны по ул. Преображенская (поворотные точки А-Г).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Селиванова»

| Наименование поворотных точек | Координаты поворотных точек | | Мера линии | Дирекционный угол |
|-------------------------------|-----------------------------|----------|------------|-------------------|
| | X | Y | | |
| А | 9790.05 | 64701.00 | | |
| | | | 20.87 | 10° 49' 31" |
| Б | 9810.55 | 64704.92 | | |
| | | | 2.74 | 101° 35' 50" |
| В | 9810.00 | 64707.60 | | |
| | | | 18.82 | 11° 53' 41" |
| Г | 9828.42 | 64711.48 | | |
| | | | 0.30 | 11° 41' 21" |
| 5 | 9828.71 | 64711.54 | | |
| | | | 6.50 | 101° 26' 53" |
| 6 | 9827.42 | 64717.91 | | |
| | | | 7.97 | 103° 3' 33" |
| Д | 9825.62 | 64725.67 | | |
| | | | 5.74 | 191° 57' 19" |
| Е | 9820.00 | 64724.48 | | |
| | | | 9.51 | 101° 2' 16" |
| 9 | 9818.18 | 64733.81 | | |
| | | | 1.53 | 191° 40' 36" |
| 10 | 9816.68 | 64733.50 | | |
| | | | 7.89 | 97° 43' 9" |
| 11 | 9815.62 | 64741.32 | | |
| | | | 3.39 | 99° 9' 25" |
| 12 | 9815.08 | 64744.67 | | |
| | | | 3.72 | 100° 22' 25" |
| Ж | 9814.41 | 64748.33 | | |
| | | | 2.11 | 192° 3' 24" |
| 14 | 9812.35 | 64747.89 | | |
| | | | 1.91 | 192° 4' 25" |
| 15 | 9810.48 | 64747.49 | | |
| | | | 0.34 | 191° 58' 34" |
| 16 | 9810.15 | 64747.42 | | |
| | | | 2.76 | 192° 7' 25" |

| | | | | |
|----|---------|----------|-------|--------------|
| 17 | 9807.45 | 64746.84 | | |
| | | | 0.70 | 192° 26' 22" |
| 18 | 9806.77 | 64746.69 | | |
| | | | 23.81 | 192° 7' 17" |
| 19 | 9783.49 | 64741.69 | | |
| | | | 1.34 | 194° 39' 24" |
| 3 | 9782.19 | 64741.35 | | |
| | | | 5.75 | 279° 48' 46" |
| 21 | 9783.17 | 64735.68 | | |
| | | | 2.06 | 192° 42' 24" |
| 22 | 9781.16 | 64735.23 | | |
| | | | 8.59 | 281° 27' 37" |
| 23 | 9782.87 | 64726.82 | | |
| | | | 1.27 | 185° 17' 18" |
| 24 | 9781.60 | 64726.70 | | |
| | | | 12.43 | 280° 32' 29" |
| 25 | 9783.88 | 64714.48 | | |
| | | | 1.37 | 11° 40' 15" |
| 26 | 9785.22 | 64714.76 | | |
| | | | 8.14 | 281° 26' 2" |
| 27 | 9786.83 | 64706.78 | | |
| | | | 2.01 | 7° 23' 13" |
| 28 | 9788.82 | 64707.03 | | |
| | | | 6.16 | 281° 30' 12" |



Утвержден
распоряжением правительства
Белгородской области
от « 25 » ИЮНЯ 2012 г. № 334-рп

Режим использования земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Селиванова»

(г. Белгород, ул. Преображенская (бывшая ул. Комсомольская), д.38)

Разрешается:

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

-парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

-иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

