



# РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 08 » июля 2013 г.

№ 812-рп

## Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и режимов использования земельных участков в границах данных территорий

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в их исторической среде:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории города Белгорода, с их описанием.

2. Утвердить режимы использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) расположенных на территории города Белгорода (прилагаются).

3. Администрации города Белгорода (Боженов С.А.) учесть границы территорий объектов культурного наследия, режимы использования земельных участков в границах данных территорий в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области (Сергачёв В.А.).

Информацию об исполнении распоряжения представить к 1 марта 2014 года.

Губернатор  
Белгородской области



Е.Савченко

Утверждены  
распоряжением Правительства  
Белгородской области  
от « 08 » ИЮЛЯ 2013 г. № 312-ОП

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание, в котором размещался большевистский революционный штаб,  
провозгласивший 26 октября (8 ноября) 1917 года Советскую власть в городе  
Белгороде и уезде»  
(г. Белгород, пр. Гражданский (бывший пр. Ленина), д. 50)**

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором размещался большевистский революционный штаб, провозгласивший 26 октября (8 ноября) 1917 года Советскую власть в городе Белгороде и уезде»



масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

**1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором размещался большевистский революционный штаб, провозгласивший 26 октября (8 ноября) 1917 года Советскую власть в городе Белгороде и уезде»**

Северная граница территории проходит по стене пристроенного здания с аркой, далее на расстоянии 2 метра от северного фасада здания, далее по бордюру, далее на расстоянии 3,8 метра от выступа северной стены здания (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории проходит по стене пристроенного здания (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории проходит на расстоянии 2 метра от южного фасада здания (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии 2 метра от западного фасада здания (поворотные точки Г-А).

**1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором размещался большевистский революционный штаб, провозгласивший 26 октября (8 ноября) 1917 года Советскую власть в городе Белгороде и уезде»**

| Наименование поворотных точек | Координаты поворотных точек |          | Мера линии | Дирекционный угол |
|-------------------------------|-----------------------------|----------|------------|-------------------|
|                               | X                           | Y        |            |                   |
| А                             | 9500.43                     | 64262.72 |            |                   |
|                               |                             |          | 13         | 102°23'34"        |
| промежуточные точки           | 9497.64                     | 64275.42 |            |                   |
|                               |                             |          | 2          | 12°25'0"          |
|                               | 9499.59                     | 64275.85 |            |                   |
|                               |                             |          | 15.58      | 102°24'38"        |
|                               | 9496.25                     | 64291.06 |            |                   |
|                               |                             |          | 2.48       | 22°30'53"         |
|                               | 9498.53                     | 64292.01 |            |                   |
|                               |                             |          | 4.45       | 75°38'10"         |
|                               | 9499.64                     | 64296.33 |            |                   |
|                               |                             |          | 24.39      | 102°56'3"         |
| Б                             | 9494.18                     | 64320.1  |            |                   |
|                               |                             |          | 24.01      | 192°20'50"        |
| В                             | 9470.72                     | 64314.96 |            |                   |
|                               |                             |          | 56.75      | 282°24'37"        |
| Г                             | 9482.92                     | 64259.54 |            |                   |
|                               |                             |          | 17.8       | 10°17'25"         |



**Утвержден**  
**распоряжением Правительства**  
**Белгородской области**  
от « 08 » июля 2013г. № 312-08

**Режим использования земельного участка в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание, в котором размещался большевистский революционный штаб,  
провозгласивший 26 октября (8 ноября) 1917 года Советскую власть  
в городе Белгороде и уезде»  
(г. Белгород, пр. Гражданский (бывший пр. Ленина), д. 50)**

Разрешается:

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации (допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия);

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

-парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

-иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

