



РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 08 » июля 2013 г.

№ 612-сп

Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и режимов использования земельных участков в границах данных территорий

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в их исторической среде:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории города Белгорода, с их описанием.

2. Утвердить режимы использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) расположенных на территории города Белгорода (прилагаются).

3. Администрации города Белгорода (Боженев С.А.) учесть границы территорий объектов культурного наследия, режимы использования земельных участков в границах данных территорий в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области (Сергачёв В.А.).

Информацию об исполнении распоряжения представить к 1 марта 2014 года.

Губернатор
Белгородской области



Е.Савченко

Утверждены
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 08 » ИЮЛЯ 2013 г. № 312-СП



**Границы территории объекта культурного наследия местного значения
«Жилой дом»
(г. Белгород, Белгородский проспект (бывшая ул. Литвинова), д. 69)**

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия местного значения «Жилой дом»



масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | - граница территории объекта культурного наследия |
|  | - объект культурного наследия |

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия местного значения «Жилой дом»

Северная граница территории проходит на расстоянии 2 метра от северного фасада здания (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории проходит на расстоянии 2 метра от восточного фасада здания (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории проходит на расстоянии 11 метров от южной стены здания по железобетонному забору (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории проходит на расстоянии 5 метров от западной стены здания по железобетонному забору (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия местного значения «Жилой дом»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
А	10220.41	64521.79		
			37.73	100°42'1"
Б	10213.41	64558.86		
			16.92	190°30'39"
промежуточные точки	10196.77	64555.78		
			5.14	254°4'28"
	10195.36	64550.83		
			3.23	187°22'56"
В	10192.16	64550.42		
			5.61	203°58'52"
промежуточные точки	10187.03	64548.14		
			24.44	280°29'39"
	10191.48	64524.11		
			6.03	351°38'29"
Г	10197.45	64523.23		
			3.32	12°1'25"
промежуточные точки	10200.69	64523.92		
			2.95	281°54'31"
	10201.3	64521.04		
			3.25	314°3'13"
	10203.57	64518.7		
			17.13	10°24'23"



Утвержден
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 08 » июля 2013г. № 312-рп

Режим использования земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия местного значения
«Жилой дом»

(г. Белгород, Белгородский проспект (бывшая ул. Литвинова), д. 69)

Разрешается:

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации (допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия);

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

-парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

-иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

