



РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 24 » августа 201 5г

№435-рп

Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» и режимов использования земельных участков в границах данных территорий

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в их исторической среде:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, с их описанием.

2. Утвердить режимы использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области (прилагаются).

3. Администрации муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области (Сулим Ф.Е.) учесть границы территорий объектов культурного наследия, режимы использования земельных участков в границах данных территорий в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области (Сергачёв В.А.).

Информацию об исполнении распоряжения представить к 15 августа 2016 года.

Губернатор
Белгородской области

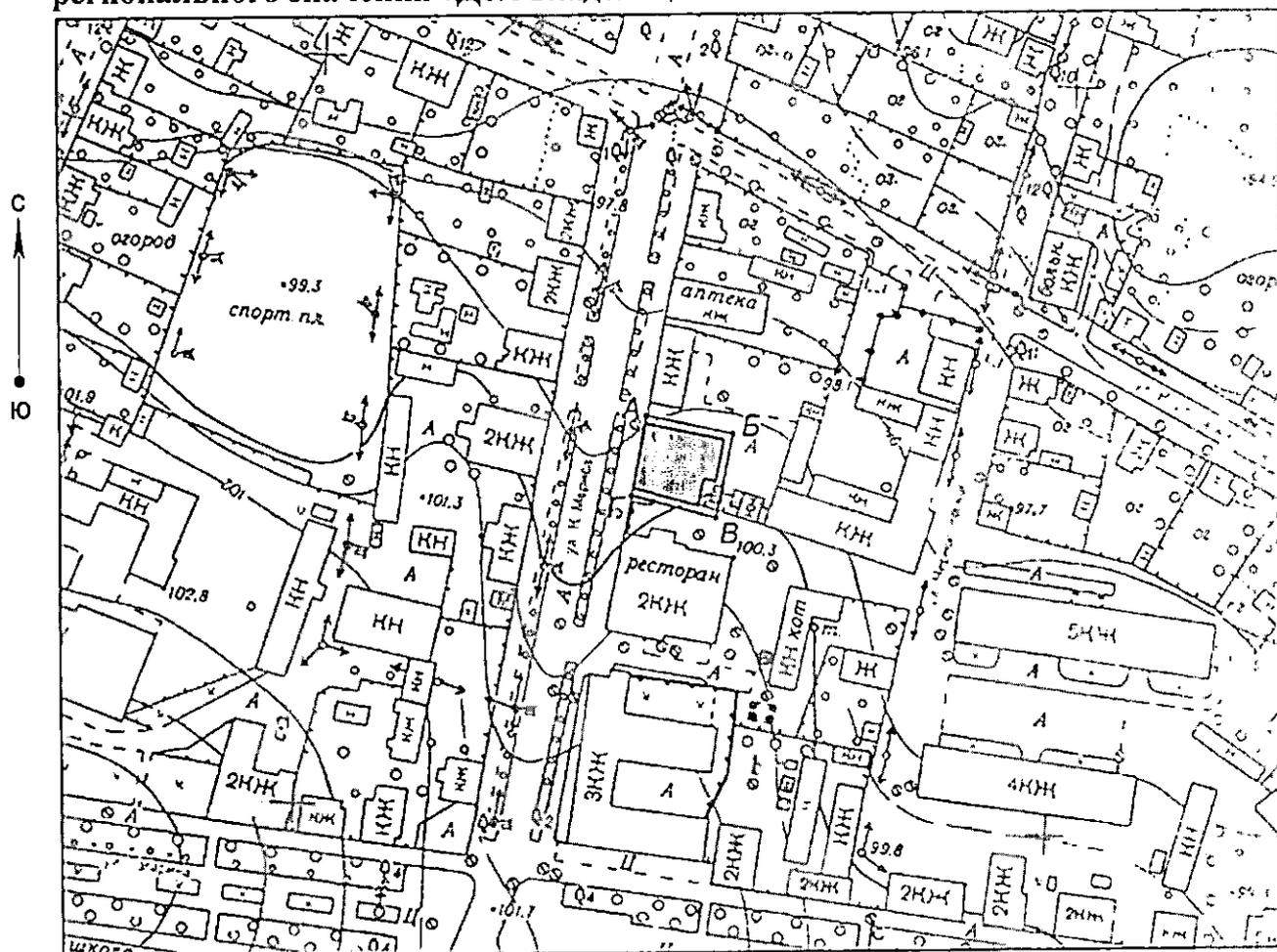


Е.Савченко

Утверждены
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 24 » августа 2015 г. № 435-рп

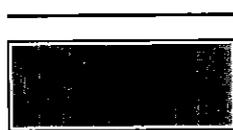
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом владельца маслобойного завода Ковалева»
(Алексеевский район, ул. К. Маркса, 88)

1.1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом владельца маслобойного завода Ковалева»



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



- граница территории объекта культурного наследия

- объект культурного наследия

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом владельца маслобойного завода Ковалева»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от северной стены здания (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от восточной стены здания (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории объекта культурного наследия проходит на расстоянии двух метров от южной стены здания (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит по западному фасаду объекта культурного наследия (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом владельца маслобойного завода Ковалева»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
А	398344.00	2264843.80		
			23.66	101°58'20"
Б	398339.09	2264866.95		
			22.94	191°56'17"
В	398316.64	2264862.20		
			23.35	285°17'36"
Г	398322.8	2264839.68		
			21.59	10°59'18"



Утвержден
распоряжением Правительства
Белгородской области
от « 24 » августа 2015г. № 435-рп

**Режим использования земельного участка в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом владельца маслобойного завода Ковалева»
(Алексеевский район, ул. К. Маркса, 88)**

Разрешается:

-проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

-модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

-размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

-благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

-проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия.

Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения регионального органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

Запрещается:

-снос объекта культурного наследия;

-строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

-проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ;

-парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

-иные изменения, не согласованные с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

