



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

«27» августа 2019 г.

№ 22-20/03/396

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Дом торговца Давыденко», начало XX века (Белгородская область,
Борисовский район, п. Борисовка, пл. Ушакова, 15), в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации,
об утверждении границ его территории и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1, 9.2 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьёй 6 закона Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области», положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 15 декабря 2016 года и в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия Белгородской области в их исторической среде, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом торговца Давыденко», начало XX века, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, пл. Ушакова, 15 (далее – объект), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, вид – памятник (архитектуры и градостроительства).

2. Утвердить границы территории объекта с их описанием согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования земельного участка в границах территории объекта согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объекта согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Исключить выявленный объект культурного наследия «Дом торговца Давыденко» из перечня выявленных объектов культурного наследия Белгородской области.

6. Консультанту отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности (Велижанина Ю.Б.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области (www.okn31.ru) и на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (www.zakon.belregion.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области А.В. Кулабухова

**Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области**



Г.В. Акапьева

Приложение 3
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от «27» августа 2019 г. № 22-20/03/396

Предмет охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом торговца Давыденко»,
расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район,
п. Борисовка, пл. Ушакова, 15

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом торговца Давыденко» являются:

Объемно-пространственная композиция двухэтажного кирпичного здания с подвалом и чердачным помещением мансардного типа, прямоугольного в плане, с пристроенным объемом лестничной клетки;

Композиция и архитектурно – художественное оформление фасадов включая: полочку, отделяющую цокольный этаж; междуэтажный пояс, декорированный накладными досками; широкий венчающий ступенчатый карниз; плоский ризалит в три оконных оси в центре главного фасада, фланкированный рустованными пилястрами и завершенный небольшим треугольным фронтоном; рельефный концентрический аттик, фланкированный фигурными столбиками, завершающий объем лестничной клетки; клинчатые перемычки прямоугольных и трапециевидных оконных проёмов с выделенными замковыми камнями; накладки над центральной частью трапециевидных оконных проёмов главного фасада; арочные перемычки с выделенными замковыми камнями.

Конфигурация крыши и высотные отметки по коньку;

Высотные и силуэтные характеристики здания;

Количество, форма и расположение дверных и оконных проёмов, в том числе полукруглый и концентрический круглый оконные проёмы лестничной клетки;

Материал стен и декора - керамический кирпич.

Изменения предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области



Г.В. Акапьева