



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

Белгород

«21» сентября 2018 г.

№ 394-03/01

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в редакции Федерального закона от 22 октября 2014 года №315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Белгородской области от 13 ноября 2003 года № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области» и Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, и в целях сохранения объектов культурного наследия **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, Белгородский проспект, 69, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Лошакова К.А.

**Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия области**

А.Чернявский

Утвержден
приказом управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от « 21 » декабря 2018 г. № 394-03/01

Предмет охраны
объекта культурного наследия местного значения
«Жилой дом»,

расположенного по адресу: г. Белгород, Белгородский проспект, 69,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с
постановлением Губернатора Белгородской области от 8 сентября 2004 года № 178
«Об утверждении дополнительного списка объектов культурного наследия
Белгородской области»

Предметом охраны объекта культурного наследия местного значения
«Жилой дом» является:

Объемно-планировочная и объемно-пространственная композиция двухэтажного каменного с цокольным этажом, прямоугольного в плане здания с выступающими на дворовом фасаде объемами лестничных клеток; габариты и конфигурация крыши; высотные отметки по конькам; количество, расположение и форма оконных и дверных проёмов.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания: цоколь, выделенный большей толщиной стены, широкая полочка, отделяющая цоколь от первого этажа здания; подоконные ниши с досками по осям оконных проемов первого этажа главного фасада; профилированный карниз под оконными проемами первого этажа; профилированный междуэтажный пояс с небольшими кронштейнами; фриз с лежащими нишами, заполненными через одну нишу поребриком; венчающий профилированный карниз; прямоугольный руст простенков первого этажа главного фасада и лестничных клеток на дворовом фасаде; наличники, обрамляющие оконные проёмы главного фасада; клинчатые перемычки с крупными замковыми камнями, обработанными ананасной гранью над оконными проёмами всех фасадов; резные фартуки под оконными проемами второго этажа главного фасада; ширинки, фигурные ниши над ними, отделенные снизу полочками, сверху полочками с рядом небольших вертикальных ниш в простенках оконных проёмов второго этажа главного фасада; огибающие пилястры, закрепляющие углы фасадов здания, рустованные в уровне первого этажа; рустованные в уровне первого этажа пилястры на боковых фасадах здания; щипцы, декорированные гладким фризом и сложно профилированным карнизом с сухариками, завершающие лестничные клетки.

Первоначальные перекрытия по металлическим балкам с заполнением из сводиков.

Керамическая плитка на полах в лестничных клетках производства харьковского завода Бергенгейма.

Изменения предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.
