



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

«10» сентября 2020 г.

№ дд-дд/дд

**Об утверждении графического описания местоположения границ
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта
культурного наследия местного значения
«Жилой дом», расположенного по адресу:
Белгородская область, г. Белгород, ул. Преображенская, 39**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить графическое описание местоположения границ (с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного наследия местного значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, пр. Преображенская, 39, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с постановлением Губернатора Белгородской области от 8 сентября 2004 года № 178 «Об утверждении дополнительного списка объектов культурного наследия Белгородской области», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Консультанту отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности (Велижанина Ю.Б.) обеспечить:

- размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.zakon.belregion.ru) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.okn31.ru).

- размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление копии настоящего приказа в управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области для внесения сведений в ЕГРН.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности Кулабухова А.В.

**Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области**



Г.В. Акапьева

Приложение
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от «10» января 2020 г.
№ 24-24/26

Графическое описание местоположения границ
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта
культурного наследия местного значения «Жилой дом», расположенного по
адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Преображенская, 39

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны



Условные обозначения

	территория ОКН	31:16:0208012	кадастровый номер квартала
	граница защитной зоны		граница земельного участка, включенная в ЕГРН
• 1-101	характерная точка границ защитной зоны		граница кадастрового квартала
:12	кадастровый номер земельного участка		

2. Описание местоположения границ защитной зоны

Границы защитной зоны объекта культурного наследия проходят на расстоянии 100 м от границ территории объекта культурного наследия. В местах прохождения границ защитной зоны по объектам капитального строительства (точки 3-7, 19-27, 30-33, 39-57, 69-71, 72-100) границы защитной зоны проходят по внешним границам таких объектов.

3. Перечень координат характерных точек границ защитной зоны

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
1	395152.11	1328837.35	13.08	27°59'42"
2	395163.66	1328843.49	14.24	36°6'47"
3	395175.16	1328851.88	15.39	11°19'2"
4	395190.25	1328854.9	2.36	281°15'44"
5	395190.71	1328852.59	7.03	11°19'33"
6	395197.6	1328853.97	19.33	101°18'35"
7	395193.81	1328872.92	9.84	57°16'43"
8	395199.13	1328881.20	26.1	69°14'46"
9	395208.38	1328905.61	13.08	80°29'40"
10	395210.54	1328918.51	7.9	78°14'4"
11	395212.15	1328926.24	10.87	95°58'3"
12	395211.02	1328937.05	29.32	101°16'17"
13	395205.29	1328965.8	13.08	102°59'5"
14	395202.35	1328978.55	13.08	110°29'58"
15	395197.77	1328990.8	13.08	117°59'42"
16	395191.63	1329002.35	13.08	125°30'44"
17	395184.03	1329013	13.08	132°59'11"
18	395175.11	1329022.57	11.93	141°50'33"
19	395165.73	1329029.94	16.31	101°55'22"
20	395162.36	1329045.9	2.59	12°2'54"
21	395164.89	1329046.44	37.53	101°54'10"
22	395157.15	1329083.16	37.22	191°54'27"
23	395120.73	1329075.48	7.09	281°57'33"
24	395122.2	1329068.54	8.59	326°29'41"
25	395129.36	1329063.8	12.93	282°8'39"
26	395132.08	1329051.16	9.65	192°8'55"
27	395122.65	1329049.13	19.12	178°21'5"
28	395103.54	1329049.68	13.08	185°29'2"
29	395090.52	1329048.43	4.92	182°54'53"
30	395085.61	1329048.18	22.42	102°24'44"
31	395080.79	1329070.08	18.56	192°38'9"
32	395062.68	1329066.02	22.13	281°42'21"
33	395067.17	1329044.35	12.15	197°28'50"
34	395055.58	1329040.7	13.08	192°59'5"
35	395042.83	1329037.76	13.08	200°29'58"
36	395030.58	1329033.18	13.08	207°59'42"
37	395019.03	1329027.04	13.08	215°30'44"
38	395008.38	1329019.44	12.14	222°59'50"

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
39	394999.5	1329011.16	29.63	102°0'0"
40	394993.34	1329040.14	2.36	11°58'34"
41	394995.65	1329040.63	8.88	102°1'5"
42	394993.8	1329049.32	2.36	192°58'35"
43	394991.5	1329048.79	14.29	101°47'22"
44	394988.58	1329062.78	14.86	191°55'20"
45	394974.04	1329059.71	32.91	281°54'26"
46	394980.83	1329027.51	1.12	191°48'35"
47	394979.73	1329027.28	9.29	281°55'36"
48	394981.65	1329018.19	0.67	191°58'34"
49	394980.99	1329018.05	7.88	281°56'14"
50	394982.62	1329010.34	0.43	192°5'41"
51	394982.2	1329010.25	4.01	282°5'41"
52	394983.04	1329006.33	3.22	289°3'16"
53	394984.09	1329003.29	0.9	8°56'22"
54	394984.98	1329003.43	1.89	293°2'21"
55	394985.72	1329001.69	2.84	323°10'13"
56	394987.99	1328999.99	1.95	341°45'3"
57	394989.84	1328999.38	11.85	237°59'59"
58	394983.56	1328989.33	13.08	245°30'45"
59	394978.14	1328977.43	13.08	252°58'39"
60	394974.31	1328964.92	13.08	260°29'40"
61	394972.15	1328952.02	13.08	268°1'41"
62	394971.7	1328938.95	14.71	275°30'4"
63	394973.11	1328924.31	28.23	283°36'11"
64	394979.75	1328896.87	13.08	290°29'58"
65	394984.33	1328884.62	13.08	297°59'42"
66	394990.47	1328873.07	13.08	305°30'44"
67	394998.07	1328862.42	13.08	312°59'11"
68	395006.99	1328852.85	7.62	320°32'28"
69	395012.87	1328848.01	8.63	281°17'48"
70	395014.56	1328839.55	8.13	11°12'47"
71	395022.53	1328841.13	12.83	331°33'25"
72	395033.81	1328835.02	16.64	191°22'14"
73	395017.5	1328831.74	18.67	280°44'38"
74	395020.98	1328813.4	3.48	13°7'4"
75	395024.37	1328814.19	12.69	281°43'33"
76	395026.95	1328801.76	2.5	9°25'28"
77	395029.42	1328802.17	29.51	281°23'37"
78	395035.25	1328773.24	15.71	10°47'15"
79	395050.68	1328776.18	5.95	101°50'20"
80	395049.46	1328782	3.06	192°26'51"
81	395046.47	1328781.34	25.07	102°41'41"
82	395040.96	1328805.8	35.76	12°40'47"
83	395075.85	1328813.65	4.19	282°40'37"
84	395076.77	1328809.56	3.33	12°39'33"

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
85	395080.02	1328810.29	4.19	102°40'37"
86	395079.1	1328814.38	23.54	12°41'4"
87	395102.07	1328819.55	4.11	282°47'8"
88	395102.98	1328815.54	4.47	14°22'41"
89	395107.31	1328816.65	1.96	101°28'55"
90	395106.92	1328818.57	12.08	12°2'42"
91	395118.73	1328821.09	32.16	282°2'37"
92	395125.44	1328789.64	7.62	193°30'26"
93	395118.03	1328787.86	10.06	283°30'40"
94	395120.38	1328778.08	20.52	13°48'46"
95	395140.31	1328782.98	19.51	101°56'56"
96	395136.27	1328802.07	0.87	6°37'57"
97	395137.13	1328802.17	15.5	101°7'17"
98	395134.14	1328817.38	0.98	184°40'0"
99	395133.16	1328817.3	13.58	100°49'18"
100	395130.61	1328830.64	9.49	12°58'2"
101	395139.86	1328832.77	13.08	20°29'58"

4. Режим использования земельного участка в границах защитной зоны

В соответствии с пунктом 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области

Г.В. Акапьева