



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

«04» декабря 2019 г.

№ 28-20/03/648

**Об утверждении графического описания местоположения границ  
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного  
наследия регионального значения «Бывшая усадьба А.А.Карамзиной-  
Клейнмихеля: дом, остатки парка», расположенного по адресу:  
Белгородская область, Ивнянский район, п. Ивня, ул. Гайдара, 4**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ (с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая усадьба А.А.Карамзиной-Клейнмихеля: дом, остатки парка», расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, п. Ивня, ул. Гайдара, 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с решением Белгородского областного исполнительного комитета Совета народных депутатов №368 от 28 августа 1986 года «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, взятых под государственную охрану», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Консультанту отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Смолякова С.Г.) обеспечить:

- размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.zakon.belregion.ru](http://www.zakon.belregion.ru)) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.okn31.ru](http://www.okn31.ru)).

- размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление настоящего приказа в управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области для внесения сведений в ЕГРН.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Лошакова К.А.

**Начальник управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области**



**Г.В. Акапьева**





**Приложение**  
**к приказу управления государственной**  
**охраны объектов культурного наследия**  
**Белгородской области**  
**от « 04 » декабря 2019 г.**  
**№ 22-20/03/644**

**Графическое описание местоположения границ**  
**(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного**  
**наследия регионального значения «Бывшая усадьба А.А.Карамзиной-**  
**Клейнмихеля: дом, остатки парка», расположенного по адресу:**  
**Белгородская область, Ивнянский район, п. Ивня, ул. Гайдара, 4**

**1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны**



**Условные обозначения**

- |   |  |  |   |
|---|--|--|---|
|  | территория ОКН                         | <b>31:01:0303029</b>   | кадастровый номер квартала                    |
|  | граница защитной зоны                  |  | граница земельного участка, включенная в ЕГРН |
| • 1-53  | характерная точка границ защитной зоны |  | граница кадастрового квартала                 |
| :14   | кадастровый номер земельного участка   |  |   |

## 2. Описание местоположения границ защитной зоны

Границы защитной зоны объекта культурного наследия проходят на расстоянии 100 м от границ территории объекта культурного наследия. В местах прохождения границ защитной зоны по объектам капитального строительства (точки 12-14) границы защитной зоны проходят по внешним границам таких объектов.

## 3. Перечень координат характерных точек границ защитной зоны

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
1	445539.49	1296255.76	13.08	35°30'44"
2	445550.14	1296263.36	13.08	42°59'11"
3	445559.71	1296272.28	19.91	52°28'5"
4	445571.84	1296288.07	25.32	58°10'28"
5	445585.19	1296309.58	19.31	63°42'49"
6	445593.74	1296326.89	13.08	73°1'10"
7	445597.56	1296339.4	11.13	75°57'49"
8	445600.26	1296350.2	15.17	90°18'7"
9	445600.18	1296365.37	13.08	95°31'39"
10	445598.92	1296378.39	13.08	102°59'5"
11	445595.98	1296391.14	9.34	110°29'29"
12	445592.71	1296399.89	18.66	85°49'13"
13	445594.07	1296418.50	12	175°50'34"
14	445582.1	1296419.37	7.64	125°31'12"
15	445577.66	1296425.59	13.08	133°0'59"
16	445568.74	1296435.15	13.08	140°29'30"
17	445558.65	1296443.47	16.04	149°22'23"
18	445544.85	1296451.64	18.32	153°20'13"
19	445528.48	1296459.86	18.23	150°16'14"
20	445512.65	1296468.9	13.08	155°28'21"
21	445500.75	1296474.33	13.08	163°1'10"
22	445488.24	1296478.15	13.09	170°30'6"
23	445475.33	1296480.31	13.08	177°59'3"
24	445462.26	1296480.77	13.08	185°29'2"
25	445449.24	1296479.52	13.08	193°2'14"
26	445436.5	1296476.57	13.09	200°29'3"
27	445424.24	1296471.99	13.08	207°59'42"
28	445412.69	1296465.85	13.08	215°32'15"
29	445402.05	1296458.25	13.08	222°59'11"
30	445392.48	1296449.33	13.08	230°29'30"
31	445384.16	1296439.24	11.25	237°28'55"
32	445378.11	1296429.75	24.36	240°41'55"
33	445366.19	1296408.51	14.9	244°58'59"
34	445359.89	1296395.01	13.08	252°58'39"
35	445356.06	1296382.5	13.08	260°29'40"
36	445353.9	1296369.6	13.08	268°1'41"

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
37	445353.45	1296356.53	13.09	275°28'47"
38	445354.7	1296343.5	13.07	282°59'40"
39	445357.64	1296330.76	13.08	290°29'58"
40	445362.22	1296318.51	13.08	297°59'42"
41	445368.36	1296306.96	13.08	305°30'44"
42	445375.96	1296296.31	13.08	312°59'11"
43	445384.88	1296286.74	13.09	320°31'10"
44	445394.98	1296278.42	11.25	327°28'55"
45	445404.47	1296272.37	38.38	330°42'11"
46	445437.94	1296253.59	14.9	334°58'59"
47	445451.44	1296247.29	13.08	342°58'39"
48	445463.95	1296243.46	13.08	350°29'40"
49	445476.85	1296241.3	13.08	358°1'41"
50	445489.92	1296240.85	13.08	5°29'2"
51	445502.94	1296242.1	13.08	12°59'5"
52	445515.69	1296245.04	13.08	20°29'58"
53	445527.94	1296249.62	13.08	27°59'42"

#### 4. Режим использования земельного участка в границах защитной зоны

В соответствии с пунктом 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Начальник управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области



Г.В. Акапьева