



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

« 15 » ноября 20 18 г.

№ 314-03/01

**Об утверждении координат поворотных точек границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом владельца маслобойного завода Ковалева», расположенного по адресу: Белгородская область, Алексеевский район, г. Алексеевка, ул. К. Маркса, 88**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить координаты поворотных точек границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом владельца маслобойного завода Ковалева», расположенного по адресу: Белгородская область, Алексеевский район, г. Алексеевка, ул. К. Маркса, 88, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с постановлением администрации Белгородской области от 12 мая 1997 года № 229 «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану», согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Консультанту отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Уланская А.Е.) обеспечить размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.zakon.belregion.ru](http://www.zakon.belregion.ru)) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.okn31.ru](http://www.okn31.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственной охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия Лошакова К.А.

**Начальник управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия области**

**Г.Акапчева**








Приложение 1  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области  
от «15» ноября 2018 г. № 314-03/0

**Границы защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения «Дом владельца  
маслобойного завода Ковалева» (Белгородская область, Алексеевский район,  
г. Алексеевка, ул. К. Маркса, 88)**

**1. Схема границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом владельца маслобойного завода Ковалева»**



**Условные обозначения**

	территория ОКН		31:00:0000000	кадастровый номер квартала
	граница защитной зоны			граница земельного участка, включенная в ЕГРН
• 143	характерная точка границ защитной зоны			граница кадастрового квартала
:29	кадастровый номер земельного участка			



## 2. Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом владельца маслобойного завода Ковалева»

Границы защитной зоны объекта культурного наследия проходят на расстоянии 100 м от границ территории объекта культурного наследия. В местах прохождения границ защитной зоны по объекту капитального строительства (точки 4-8, 14-21, 23-25, 29-32, 34-37, 40-43, 49-55, 57-60) границы защитной зоны проходят по внешним границам таких объектов.

## 3. Координаты поворотных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия «Дом владельца маслобойного завода Ковалева» (S = 44036 кв. м)

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
1	398399.56	2264760.65	13.08	37°32'40"
2	398409.93	2264768.62	13.08	45°0'0"
3	398419.18	2264777.87	12.44	52°28'34"
4	398426.76	2264787.74	11.56	293°14'15"
5	398431.32	2264777.12	14.74	23°12'31"
6	398444.87	2264782.93	15.56	113°14'14"
7	398438.73	2264797.23	9.25	203°10'56"
8	398430.23	2264793.59	19.95	64°54'43"
9	398438.69	2264811.66	13.08	74°58'31"
10	398442.08	2264824.29	13.08	82°29'21"
11	398443.79	2264837.26	13.08	89°57'22"
12	398443.8	2264850.34	17.3	98°38'43"
13	398441.2	2264867.44	14.84	107°5'28"
14	398436.84	2264881.62	80.94	17°42'2"
15	398513.95	2264906.23	12.14	108°8'11"
16	398510.17	2264917.77	75.97	197°50'36"
17	398437.85	2264894.49	27.63	107°51'4"
18	398429.38	2264920.79	5.81	17°56'10"
19	398434.91	2264922.58	12.33	107°50'50"
20	398431.13	2264934.32	15.08	198°18'53"
21	398416.81	2264929.58	17.22	133°12'41"
22	398405.02	2264942.13	12.59	142°27'22"
23	398395.04	2264949.8	16.25	110°9'50"
24	398389.44	2264965.05	15.5	198°14'10"
25	398374.72	2264960.2	16.83	163°19'13"
26	398358.6	2264965.03	13.08	172°29'21"
27	398345.63	2264966.74	26.11	183°45'20"
28	398319.58	2264965.03	29.16	192°30'57"
29	398291.11	2264958.71	36.66	98°46'16"
30	398285.52	2264994.94	14.58	188°59'49"
31	398271.12	2264992.66	39.29	278°46'10"
32	398277.11	2264953.83	18.13	207°52'45"
33	398261.08	2264945.35	10.78	217°29'50"
34	398252.53	2264938.79	34.85	99°1'47"



Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
35	398358.6	2264965.03	13.08	172°29'21"
36	398345.63	2264966.74	26.11	183°45'20"
37	398319.58	2264965.03	29.16	192°30'57"
38	398291.11	2264958.71	36.66	98°46'16"
39	398285.52	2264994.94	14.58	188°59'49"
40	398271.12	2264992.66	39.29	278°46'10"
41	398277.11	2264953.83	18.13	207°52'45"
42	398261.08	2264945.35	10.78	217°29'50"
43	398252.53	2264938.79	34.85	99°1'47"
44	398358.6	2264965.03	13.08	172°29'21"
45	398345.63	2264966.74	26.11	183°45'20"
46	398319.58	2264965.03	29.16	192°30'57"
47	398291.11	2264958.71	36.66	98°46'16"
48	398285.52	2264994.94	14.58	188°59'49"
49	398271.12	2264992.66	39.29	278°46'10"
50	398277.11	2264953.83	18.13	207°52'45"
51	398261.08	2264945.35	10.78	217°29'50"
52	398252.53	2264938.79	34.85	99°1'47"
53	398358.6	2264965.03	13.08	172°29'21"
54	398345.63	2264966.74	26.11	183°45'20"
55	398319.58	2264965.03	29.16	192°30'57"
56	398291.11	2264958.71	36.66	98°46'16"
57	398285.52	2264994.94	14.58	188°59'49"
58	398271.12	2264992.66	39.29	278°46'10"
59	398277.11	2264953.83	18.13	207°52'45"
60	398261.08	2264945.35	10.78	217°29'50"
61	398252.53	2264938.79	34.85	99°1'47"
62	398358.6	2264965.03	13.08	172°29'21"
63	398345.63	2264966.74	26.11	183°45'20"
64	398319.58	2264965.03	29.16	192°30'57"
65	398291.11	2264958.71	36.66	98°46'16"
66	398285.52	2264994.94	14.58	188°59'49"
67	398271.12	2264992.66	39.29	278°46'10"

**4. Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом владельца маслобойного завода Ковалева»**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Начальник управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия области



Г.Акапьева