



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

« 19 » сентября 20 16 г.

№ 22-24/111

О внесении изменений в границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.Г. Раевского – двоюродного брата поэта-декабриста В.Ф. Раевского, в котором неоднократно был поэт в молодые годы. С конца июля по октябрь 1858 года последний раз В.Ф. Раевский гостил у брата вместе с сыном Юлием», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Богословка, ул. Школьная, и режим использования земельного участка в границах данной территории

В соответствии со статьями 3.1 и 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, и проведенной корректировкой координат характерных точек границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории Губкинского городского округа, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.Г. Раевского – двоюродного брата поэта-декабриста В.Ф. Раевского, в котором неоднократно был поэт в молодые годы. С конца июля по октябрь 1858 года последний раз В.Ф. Раевский гостил у брата вместе с сыном Юлием», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Богословка, ул. Школьная, утвержденные в пункте 1 распоряжения Правительства Белгородской области от 26 мая 2014 года № 213-рп «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Губкинского городского округа и режимов использования земельных участков в границах данных территорий», изложив их в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.Г. Раевского – двоюродного брата поэта-декабриста В.Ф. Раевского, в котором неоднократно был поэт в молодые годы. С конца июля по октябрь 1858 года последний раз В.Ф. Раевский гостил у брата вместе с сыном Юлием», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Богословка, ул. Школьная, утвержденные в пункте 2 распоряжения

Правительства Белгородской области от 26 мая 2014 года № 213-рп «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Губкинского городского округа и режимов использования земельных участков в границах данных территорий», изложив их в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела государственного сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Уланской А.Е.) обеспечить:

- направление копии настоящего приказа в Правительство Белгородской области для внесения изменений в распоряжение Правительства Белгородской области от 26 мая 2014 года № 213-рп «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Губкинского городского округа и режимов использования земельных участков в границах данных территорий» и администрацию Губкинского городского округа для учета границ территории объекта культурного наследия и режима использования земельного участка в границах данной территории в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории;

- внесение сведений о границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.zakon.belregion.ru) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.okn31.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности Кулабухова А.В.

**Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Белгородской области**



Г.В. Акапьева

Приложение 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от «19» сентября 2020 г.
№ 22-20/101

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом В.Г. Раевского – двоюродного брата поэта-
декабриста В.Ф. Раевского, в котором неоднократно был поэт в молодые годы.
С конца июля по октябрь 1858 года последний раз В.Ф. Раевский гостил у брата
вместе с сыном Юлием», расположенного по адресу: Белгородская область,
Губкинский городской округ, с. Богословка, ул. Школьная**

**1.1.Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом В.Г. Раевского – двоюродного брата поэта-
декабриста В.Ф. Раевского, в котором неоднократно был поэт в молодые годы.
С конца июля по октябрь 1858 года последний раз В.Ф. Раевский гостил у брата
вместе с сыном Юлием»**



масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.Г. Раевского – двоюродного брата поэта-декабриста В.Ф. Раевского, в котором неоднократно был поэт в молодые годы. С конца июля по октябрь 1858 года последний раз В.Ф. Раевский гостил у брата вместе с сыном Юлием»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 31:03:1808007:86 (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 31:03:1808007:86 (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории объекта культурного наследия проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 31:03:1808007:86 (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 31:03:1808007:86 (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.Г. Раевского – двоюродного брата поэта-декабриста В.Ф. Раевского, в котором неоднократно был поэт в молодые годы. С конца июля по октябрь 1858 года последний раз В.Ф. Раевский гостил у брата вместе с сыном Юлием»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
А	453196.56	2181762.47	71.3	125°26'15"
Б	453155.22	2181820.56	119.31	215°26'25"
В	453058.02	2181751.38	71.3	305°26'15"
промежуточные точки	453099.36	2181693.29	16.3	35°27'50"
	453112.64	2181702.75	17	305°26'51"
	453122.50	2181688.90	6.99	35°23'41"
	453128.20	2181692.95	17	125°25'12"
Г	453118.35	2181706.80	96	35°26'35"

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Белгородской области



Г.В. Акапьева

Приложение 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от «19» марта 2020 г.
№ 22-24/2020

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.Г. Раевского – двоюродного брата поэта-декабриста В.Ф. Раевского, в котором неоднократно был поэт в молодые годы. С конца июля по октябрь 1858 года последний раз В.Ф. Раевский гостил у брата вместе с сыном Юлием», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, с. Богословка, ул. Школьная

Разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;
- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;
- размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

**Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Белгородской области**



Г.В. Акапьева