



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

« 19 » сентября 2010 г.

№ 22-24/122

О внесении изменений в границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом творчества детей и подростков», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы, 1, и режим использования земельного участка в границах данной территории

В соответствии со статьями 3.1 и 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, и проведенной корректировкой координат характерных точек границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории Губкинского городского округа, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести изменения в границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом творчества детей и подростков», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы, 1, утвержденные в пункте 1 распоряжения Правительства Белгородской области от 26 мая 2014 года № 213-рп «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Губкинского городского округа и режимов использования земельных участков в границах данных территорий», изложив их в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом творчества детей и подростков», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы, 1, утвержденные в пункте 2 распоряжения Правительства Белгородской области от 26 мая 2014 года № 213-рп «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Губкинского городского округа и режимов использования земельных участков в границах данных территорий», изложив их в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела государственного сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (Уланской А.Е.) обеспечить:

- направление копии настоящего приказа в Правительство Белгородской области для внесения изменений в распоряжение Правительства Белгородской области от 26 мая 2014 года № 213-рп «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Губкинского городского округа и режимов использования земельных участков в границах данных территорий» и администрацию Губкинского городского округа для учета границ территории объекта культурного наследия и режима использования земельного участка в границах данной территории в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории;

- внесение сведений о границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.zakon.belregion.ru) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.okn31.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности Кулабухова А.В.

**Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Белгородской области**

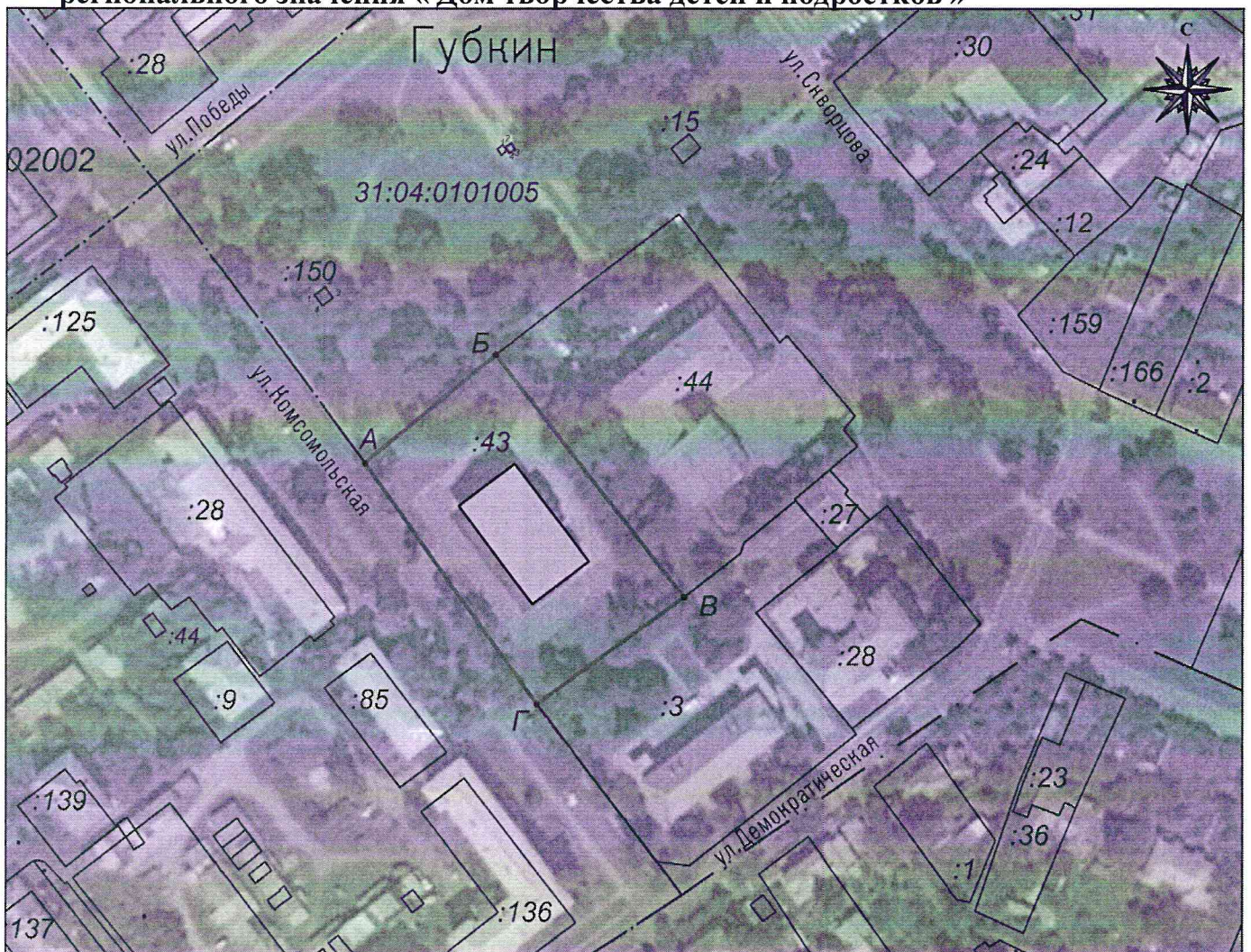


Г.В. Акапьева

Приложение 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от « 19 » марта 2020 г.
№ дд - 24/122



Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом творчества детей и подростков», расположенного
по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин,
ул. Победы, 1

1.1.Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения « Дом творчества детей и подростков »



масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

1.2. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом творчества детей и подростков»

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 31:04:0101005:43 (поворотные точки А-Б).

Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 31:04:0101005:43 (поворотные точки Б-В).

Южная граница территории объекта культурного наследия проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 31:04:0101005:43 (поворотные точки В-Г).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 31:04:0101005:43 (поворотные точки Г-А).

1.3. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом творчества детей и подростков»

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	Х	У		
А	470824.70	2184904.87	49.51	50°54'36"
Б	470855.92	2184943.30	89.25	142°5'24"
В	470785.50	2184998.14	53.06	233°39'41"
Г	470754.06	2184955.4	86.85	324°25'23"

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Белгородской области



Г.В. Акапьева

Приложение 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Белгородской области
от « 19 » марта 2020 г.
№ 22-24/166

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом творчества детей и подростков», расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Победы, 1

Разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;
- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;
- размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия, наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

**Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Белгородской области**



Г.В. Акапьева