



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Белгород

« 10 » сентября 2020 г.

№ 22-24/2020

**Об утверждении графического описания местоположения границ  
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Здание. Образец архитектуры общественных зданий»,  
расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород,  
ул. Преображенская, 102**

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 3.1.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 14 декабря 2015 года № 453-пп, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить графическое описание местоположения границ (с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание. Образец архитектуры общественных зданий», расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Преображенская, 102, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с решением Исполнительного комитета Белгородского областного совета народных депутатов от 28 августа 1986 года № 368 «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, взятых под государственную охрану», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Консультанту отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности (Велижанина Ю.Б.) обеспечить:

- размещение настоящего приказа на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.zakon.belregion.ru](http://www.zakon.belregion.ru)) и на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.okn31.ru](http://www.okn31.ru)).

- размещение настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

- направление копии настоящего приказа в управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области для внесения сведений в ЕГРН.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и регулирования градостроительной деятельности Кулабухова А.В.

**Начальник управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области**



**Г.В. Акапьева**





**Приложение**  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области  
от «10» января 2020 г.  
№ 22-24/24

**Графическое описание местоположения границ  
(с перечнем координат характерных точек) защитной зоны объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Здание. Образец архитектуры общественных зданий»,  
расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород,  
ул. Преображенская, 102**

**1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны**



**Условные обозначения**

	территория ОКН	<b>31:16:0117003</b>	кадастровый номер квартала
	граница защитной зоны		граница земельного участка, включенная в ЕГРН
• 1-68	характерная точка границ защитной зоны		граница кадастрового квартала
:9	кадастровый номер земельного участка		

## 2. Описание местоположения границ защитной зоны

Границы защитной зоны объекта культурного наследия проходят на расстоянии 100 м от границ территории объекта культурного наследия. В местах прохождения границ защитной зоны по объектам капитального строительства (точки 2-8, 13-16, 17-18, 23-26, 40-43, 45-48, 51-53, 58-61) границы защитной зоны проходят по внешним границам таких объектов.

## 3. Перечень координат характерных точек границ защитной зоны

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
1	395365.86	1327756.87	5.37	352°11'12"
2	395371.18	1327756.14	13.03	277°27'8"
3	395372.87	1327743.22	61.84	6°32'11"
4	395434.31	1327750.26	6.84	299°2'17"
5	395437.63	1327744.28	5.33	5°3'29"
6	395442.94	1327744.75	3.01	63°46'31"
7	395444.27	1327747.45	25.26	96°25'58"
8	395441.44	1327772.55	10.69	35°31'8"
9	395450.14	1327778.76	13.08	42°59'11"
10	395459.71	1327787.68	13.08	50°29'30"
11	395468.03	1327797.77	13.08	57°59'57"
12	395474.96	1327808.86	8.17	65°28'29"
13	395478.35	1327816.29	44.08	6°50'22"
14	395522.12	1327821.54	12.88	97°5'30"
15	395520.53	1327834.32	37.64	186°50'10"
16	395483.16	1327829.84	25.84	73°43'32"
17	395490.40	1327854.64	16.58	97°31'9"
18	395488.23	1327871.08	23.62	101°13'44"
19	395483.63	1327894.25	16.38	100°31'14"
20	395480.64	1327910.35	13.08	102°59'5"
21	395477.70	1327923.1	13.08	110°29'58"
22	395473.12	1327935.35	16.18	119°27'49"
23	395465.16	1327949.44	34.62	11°36'54"
24	395499.07	1327956.41	13.3	101°19'6"
25	395496.46	1327969.45	41.28	191°36'53"
26	395456.03	1327961.14	8.16	133°0'53"
27	395450.46	1327967.11	13.08	140°29'30"
28	395440.37	1327975.43	8	147°58'45"
29	395433.59	1327979.67	4.43	104°47'22"
30	395432.46	1327983.95	4.44	193°56'32"
31	395428.15	1327982.88	12.28	151°54'39"
32	395417.32	1327988.66	12.8	166°40'48"
33	395404.86	1327991.61	13.08	170°29'40"
34	395391.96	1327993.77	13.08	177°59'3"
35	395378.89	1327994.23	14.06	185°28'2"
36	395364.89	1327992.89	37.45	189°55'3"
37	395328.00	1327986.44	13.09	193°1'38"
38	395315.25	1327983.49	13.08	200°29'58"

Наименование поворотных точек	Координаты поворотных точек		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
39	395303.00	1327978.91	13.08	207°59'42"
40	395291.45	1327972.77	27.87	100°43'59"
41	395286.26	1328000.15	12.6	190°33'39"
42	395273.87	1327997.84	33.9	280°34'26"
43	395280.09	1327964.52	12.11	222°59'34"
44	395271.23	1327956.26	13.73	230°53'1"
45	395262.57	1327945.61	33.6	100°32'50"
46	395256.42	1327978.64	12.62	190°32'39"
47	395244.01	1327976.33	48.76	280°33'6"
48	395252.94	1327928.39	5.74	245°29'23"
49	395250.56	1327923.17	13.08	252°58'39"
50	395246.73	1327910.66	12.78	259°26'47"
51	395244.39	1327898.1	4.5	192°27'34"
52	395240.00	1327897.13	12.66	282°24'39"
53	395242.72	1327884.77	19.12	275°11'30"
54	395244.45	1327865.73	26.87	279°51'30"
55	395249.05	1327839.26	12.1	283°20'7"
56	395251.84	1327827.49	13.09	290°31'31"
57	395256.43	1327815.23	13.07	298°0'56"
58	395262.57	1327803.69	12.78	185°23'21"
59	395249.85	1327802.49	12.93	275°54'16"
60	395251.18	1327789.63	18.25	5°58'34"
61	395269.33	1327791.53	1.19	276°17'12"
62	395269.46	1327790.35	24.9	322°22'31"
63	395289.18	1327775.15	13.08	327°59'57"
64	395300.27	1327768.22	13.08	335°28'21"
65	395312.17	1327762.79	15.38	342°45'17"
66	395326.86	1327758.23	13.08	350°29'40"
67	395339.76	1327756.07	13.09	357°59'9"
68	395352.84	1327755.61	13.08	5°31'39"

#### 4. Режим использования земельного участка в границах защитной зоны

В соответствии с пунктом 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Начальник управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области

Г.В. Акапьева